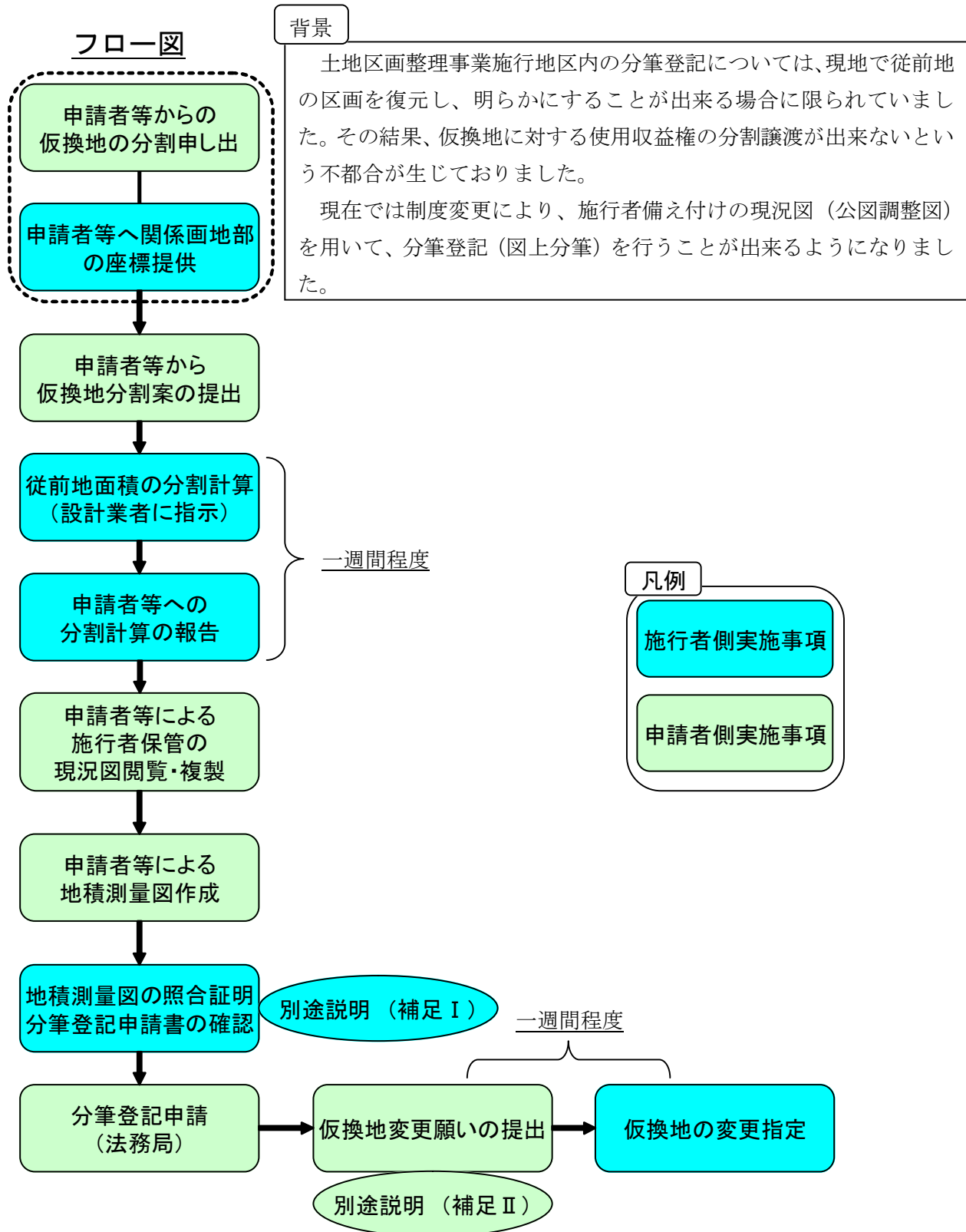


図上分筆の手順

図上分筆は、以下の手順で行います。(補足 I・IIについては、別紙参照のこと)



地積測量図の照合

地積測量図を作成後、区画整理課まで持参してください。確認後、地積測量図が施行者保管の現況図であることの証明として、確認印を押します。

三 斜 求 積 表		地 番 1745-1, 2
		土地の所在地
地番	1745-1	
No.	底辺	高さ
①		
②		
		地積
		(登記地積 m ²)
地番	1745-2	
No.	底辺	高さ
①		
②		
		地積
		(登記地積 m ²)
本地積測量図は、事業施行者が保管している現況図に基づいて作成されたものであることを証明します。 平成〇〇年〇〇月〇〇日 伊勢崎市長 〇〇 〇〇 印		
区画整理課	伊勢崎市役所 照 合 済	印
作製者	伊勢崎市〇〇町〇〇〇〇番地〇〇 〇〇	
申請者	〇〇 〇〇	

分筆登記申請書の確認

登記申請書も同様に区画整理事業施行者が「図上分筆登記」であることを確認し、確認印を押しますので、持参してください。

示 表 の 地 土						伊勢崎市役所 区画整理課	捺印				
土地家屋調査士					①地番	代理人 登録免許税	申請人	平成 年 月 日 申請	添付書類 地積測量図 申請書副本 代理	登記の目的 土地分筆	登記申請書
					②地目						
					③地						

図上分筆における仮換地変更願について

必要書類（**正副2部**）

- ・ 仮換地変更願（図一1）
- ・ 仮換地変更調書（図一2）
- ・ 変更前後の仮換地図（図一3）
- ・ 印鑑登録証明書
- ・ 念書（図一4）
- ・ 登記申請書等一式の写し（登記完了証・登記申請書副本・地積測量図）

割印が必要

仮 換 地 変 更 願	
平成 年 月 日	
伊勢崎都市計画事業	土地区画整理事業
施行者 伊 勢 崎 市	
代表者 伊勢崎市長	様
願 出 人 住所	
氏名	
電話番号	
<p>先に指定を受けた私所有の仮換地について、別紙の調書及び図面のとおりに変更していただくようお願いいたします。</p> <p>なお、この願い出に関して生じた問題等については、貴土地区画整理事業には一切迷惑をかけず異議を述べないことを誓約いたします。</p>	
伊区収第	号
上記願い出のとおり受理します。	
平成 年 月 日	
伊勢崎都市計画事業	土地区画整理事業
施行者 伊 勢 崎 市	
代表者 伊勢崎市長	
※印鑑証明書を添付のこと	

図一1

念 書

今般、仮換地指定を受けている現況の確認できない従前地を分筆するにあたり、区画整理事業施行者が保管する現況図に基づき作成する地積測量図を用い分筆を行いました。

現況図に基づき作成した地積測量図地積と分筆前の登記簿地積に差異が生じていても、現況図に基づき作成された地積測量図地積を権利地積であるとの主張をしないことを確約します。

平成 年 月 日

伊勢崎都市計画事業 土地区画整理事業
施行者 伊 勢 崎 市
代表者 伊 勢 崎 市 長

申請者

氏 名

実印

記

分筆する前の土地の表示

町 名

地 番

地 積

印鑑証明添付