

(公印省略)

令和 6 年 4 月 1 6 日

報道機関各位

伊勢崎市総務部長 新井 赴志
(管財課資産活用推進係)

次のとおり情報を提供いたします。

- 1 件 名 一般競争入札による市有財産売払いについて
- 2 内 容 市が所有する土地及び建物（普通財産）のうち、利用予定のない市有財産について一般競争入札による売払いを行い、自主財源の確保、本市への定住促進など、市有財産の有効活用を図るものです。
- 3 概 要
 - (1) 売払い箇所
 - 市有財産 1 箇所（別紙のとおり）
 - 面 積 土地 62,506.93 m²
建物 15,961.02 m²
 - 対 象 個人または法人（破産者など契約を締結する能力を有しない人を除く）
 - 条 件 ・風俗営業及び性風俗特殊営業その他これらに類する用途への使用禁止
・暴力団など反社会的団体に公序良俗に反する用途への使用禁止 ほか
 - (2) 受付期間 窓口 令和 6 年 4 月 1 6 日（火）～令和 6 年 6 月 2 8 日（金）
郵送 令和 6 年 4 月 1 6 日（火）～令和 6 年 6 月 2 1 日（金）
 - (3) 購入者の決定方法
受付期間内に申込のあった物件について、令和 6 年 7 月 1 1 日（木）に入札を行い、市が決定した最低売払価格以上で最高価格の入札を行った方を購入者として決定いたします。
このほか、申し込みに関しての条件や申し込み方法など、詳細につきましては、広報いせさき 5 月 1 日号及び 4 月 1 6 日より市公式ホームページに掲載いたします。

問合せ先 管財課資産活用推進係 小暮
電 話 0270-24-5111（内線 2304）
ダイヤル 0270-27-2703

別紙 【売払い物件】 旧公設地方卸売市場

最低売払価格	1,303,660,000円（税抜き） （価格割合 土地：88.5% 建物：11.5%）
---------------	---

物件 番号	土地所在地	地目	公簿面積(㎡)	用途地域	
1	三室町6200番1	宅地	31,545.60	準工業地域 特別業務地区(種別:第1種地区) (非線引き都市計画区域)	
	三室町6200番2	宅地	212.31	準工業地域 特別業務地区(種別:第1種地区) (非線引き都市計画区域)	
	日乃出町702番1	宅地	30,749.02	準工業地域 特別業務地区(種別:第1種地区) (市街化区域)	
	建物所在地	種類		構造	床面積(㎡)
	三室町6200番地1 日乃出町702番地1	主である 建物	倉庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶ き4階建	1階 11,100.00 2階 149.69 3階 2,090.27 4階 309.90
		符号1	冷蔵倉庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶ き2階建	1階 800.10 2階 46.60
		符号2	冷蔵倉庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶ き平家建	538.75
		符号3	倉庫	コンクリートブロック造亜 鉛メッキ鋼板ぶき平家建	84.00
		符号4	倉庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶ き平家建	354.51
		符号5	冷蔵倉庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶ き平家建	141.12
		符号6	冷蔵倉庫	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼 板ぶき平家建	163.59
		符号7	倉庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶ き平家建	75.00
		符号8	守衛所	コンクリートブロック造陸 屋根平家建	21.00
		符号9	機械室	鉄筋コンクリート造陸屋 根平家建	46.53
		符号10	便所	コンクリートブロック造陸 屋根平家建	19.98
		符号11	便所	コンクリートブロック造陸 屋根平家建	19.98