

## 伊勢崎市公告第 1 1 3 号

### 条件付き一般競争入札（総合評価落札方式）の公告（その 2）

地方自治法施行令（昭和 2 2 年政令第 1 6 号）第 1 6 7 条の 6 第 1 項の規定に基づき、条件付き一般競争入札（総合評価落札方式）について、伊勢崎市契約規則（令和 5 年伊勢崎市規則第 6 2 号）第 5 条第 1 項の規定により、次のとおり公告します。

令和 7 年 8 月 2 2 日

伊勢崎市 長 臂 泰 雄

- 1 条件付き一般競争入札（総合評価落札方式）に付する共通事項をはじめに掲げ、個々の条件については、案件番号の上 1 0 桁ごとに参照してください。

なお、本案件は、電子入札といたします。

### 2 入札に参加できる者の資格条件

- (1) 令和 6 ・ 7 年度競争入札参加資格において対象物件と同業種の登録がある者で、対象物件ごとに定める入札参加に必要な条件を満たしていること。格付については、伊勢崎市ホームページで確認してください。

伊勢崎市ホームページ > 産業・入札・開発 > 入札・契約 > 入札参加登録業者名簿および格付けリスト

<https://www.city.isesaki.lg.jp/soshiki/zaiseibu/keiyaku/keiyaku/1963.html>

- (2) 伊勢崎市建設工事請負業者等指名停止措置要綱の規定による指名停止期間中でないこと。
- (3) 伊勢崎市内に本社機能を有する者であること。
- (4) 入札執行日までに対象物件の競争入札参加資格を満たさなくなった者は、入札に参加できません。
- (5) ぐんま電子入札共同システムから競争入札参加資格確認申請書を提出し、参加資格有を記した競争入札参加資格確認通知書を受けていること。

### 3 現場説明図書の入手について

現場説明図書は、「ぐんま電子入札共同システム」（入札情報公開システム）からダウンロードしてください。入札日まで掲載されています。

<https://portal.g-cals.e-gunma.lg.jp/portal/>

### 4 競争入札参加資格確認申請書の提出日時及び方法

- (1) 日時 令和 7 年 8 月 2 2 日(金) 午前 9 時から午後 8 時まで  
令和 7 年 8 月 2 5 日(月) 午前 9 時から午後 5 時まで
- (2) 方法 ぐんま電子入札共同システムによる。

## 5 設計図書に対する質問について

設計図書に関する質問のある者は、質問書にて電子メール、ファクス又は持参による方法により提出してください。なお、質問書については、伊勢崎市ホームページ>産業・入札・開発>入札・契約>入札>入札案件の現場説明図書に対する質問回答に掲載されています。次の伊勢崎市ホームページアドレスを参照してください。

<https://www.city.isesaki.lg.jp/soshiki/zaiseibu/keiyaku/keiyaku/1989.html>

|      |                                                       |
|------|-------------------------------------------------------|
| 提出期限 | 令和7年9月10日(水) 午後5時までに必着                                |
| 回 答  | 令和7年9月11日(木) 午後5時までに、伊勢崎市ホームページに掲載、及び契約検査課契約係で閲覧できます。 |

## 6 総合評価点の評価方法

競争入札参加資格が有ると認められた者が提出した評価項目算定資料について、総合評価落札方式評価点算定基準に基づき評価いたします。

### (1) 総合評価点の算定方法

総合評価点は、①入札書が無効でない者、②予定価格の制限の範囲内の者（失格となった者を除く。）について、次の算式により算定します。

総合評価点＝価格点＋価格以外の評価点

### (2) 評価点の配点

価格点と価格以外の評価点の配点は、次のとおりといたします。

ア 価格点 80点

イ 価格以外の評価点 20点

### (3) 価格点の算定方法

ア 価格点は、次の算式により算定します。

価格点＝配点（80点）×最低価格／入札価格

〔小数点以下第4位を四捨五入〕

イ 最低価格は各入札者（失格となった者を除く。）の入札金額（消費税等を含まない。以下同じ。）のうち最低の金額とし、入札価格は各入札者の入札金額とします。

### (4) 価格以外の評価点の算定方法

価格以外の評価点は20点満点とし、入札者が提出した評価項目算定資料（添付書類を含む。）により評価項目及び評価基準に基づいて算定した評価点の合計とします。

## 7 評価項目算定資料の提出期間、提出場所及び方法

4(1)で申請書等を提出し、競争入札参加資格が有ると認められた者は、次のとおり評価項目算定資料を提出してください。伊勢崎市ホームページ>産業・入札・開発>入札・契約>入札・契約に関する要綱・要領・様式等からダウンロードできます。次の伊勢崎市ホームページアドレスを参照してください。

<https://www.city.isesaki.lg.jp/soshiki/zaiseibu/keiyaku/3065.html>

ただし、様式第3号から様式第5号までに掲げる資料は、実績を有しない場合は提出の必要はありません。

(1) 提出書類等

- ア 評価項目算定資料の提出について（様式第1号）
- イ 価格以外の評価点算定表（様式第2号）
- ウ 企業工事成績対象工事一覧（様式第3号）
- エ 施工実績評価資料（様式第4号）
- オ 災害時等地域貢献実績評価資料（様式第5号）
- カ 地元企業活用計画書（様式第6号）
- キ 配置予定技術者施工実績評価資料（様式第7号）

(2) 提出期間

参加資格有と記した競争入札参加資格確認通知書を受領した日から令和7年8月29日(金)午後5時まで（休日を除く。）。なお、期限までに評価項目算定資料を提出しない者は、総合評価の審査対象になれません。

(3) 提出場所

〒372-8501 群馬県伊勢崎市今泉町二丁目410番地  
伊勢崎市財政部契約検査課契約係 電話0270-27-2713

(4) 提出方法 直接持参してください。

8 入札手続等

- (1) 入札日時 令和7年9月16日(火) 午前9時から午後8時まで  
令和7年9月17日(水) 午前9時から午後5時まで

- (2) 開札日時 令和7年9月18日(木) 午前8時30分から

※ 開札の立会いを希望する場合は、入札日の前日までに契約検査課契約係まで連絡（電話番号0270-27-2713）をしてください。

- (3) 入札の方法 ぐんま電子入札共同システムによる。

9 落札候補者の決定方法

予定価格の制限の範囲内で失格基準価格以上（調査基準価格を下回った場合は、低入札価格調査を実施します。）の価格をもって申込みをした者のうち、総合評価点の最も高いものを落札候補者とします。ただし、総合評価点の最も高い者が2以上のときは、電子くじにより落札候補者を決定します。

10 落札者の決定

落札決定日 令和7年9月22日(月)に落札候補者を落札者と決定する見込みです。ただし、落札者の決定において学識経験者の意見を聴く必要があると認められた場合は、意見聴取の結果を考慮して落札者を決定します。

## 1 1 入札結果等の公表

入札結果及び総合評価に関する審査結果は、伊勢崎市ホームページで公表します。

伊勢崎市ホームページ>産業・入札・開発>入札・契約>入札>入札経過・結果の情報

<https://www.city.isesaki.lg.jp/soshiki/zaiseibu/keiyaku/keiyaku/2800.html>

## 1 2 その他

- (1) 入札保証金 免除
- (2) 契約保証金 請負金額の10分の1以上の保証
- (3) 前払金 適用
- (4) 伊勢崎市競争入札心得で無効と定める入札は、これを無効とします。
- (5) 公告に関する問合せ先は、(8)に同じです。
- (6) 主任（監理）技術者及び現場代理人は、入札日前3箇月以上継続して雇用している者に限ります。
- (7) 詳細は、次のページを御覧ください。

・ 伊勢崎市ホームページ>産業・入札・開発>入札・契約>入札>入札契約制度

<https://www.city.isesaki.lg.jp/soshiki/zaiseibu/keiyaku/keiyaku/2970.html>

・ ぐんま電子入札共同システム>利用方法のご案内>2. 詳細版

<https://portal.g-ebid.e-gunma.lg.jp/>

- (8) 問合せ先 〒372-8501 群馬県伊勢崎市今泉町二丁目410番地

伊勢崎市財政部契約検査課契約係 電話 0270-27-2713

FAX 0270-22-5214

案件番号上１０桁 ５０７１１００１５５

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物 件 名                          | 令和７年度市営豊城北住宅５９－１棟改修工事                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 業 種                            | 建築一式Ａ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 履行場所                           | 市営豊城北住宅                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 履行期間                           | 令和７年９月２９日～令和８年３月２７日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 個々の<br>入札参加条件                  | <p>* １級建築施工管理技士または１級建築士で、かつ、監理技術者（種別を「建築一式」とするものに限る。）の資格を有する者を配置できること。</p> <p>* 特別管理産業廃棄物管理責任者を有する者であること。</p>                                                                                                                                                                                                                                         |
| 概 要                            | <p>本工事は、市営豊城北住宅において、住戸内改修による住戸改善、防水改修による屋根改善、外壁塗装による外壁改善を行い、バリアフリー化、住棟の耐久性向上、躯体への影響の低減を図るものです。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 市営豊城北住宅 ５９－１棟</li> <li>・ 壁式ＲＣ造３階建て ２４戸</li> <li>・ 住戸改善３戸</li> </ul> <p>建築工事 一式、電気設備工事 一式、機械設備工事 一式</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 屋根改善 防水改修面積 ６７２㎡</li> <li>・ 外壁改善 外壁塗装面積 １，９７２㎡</li> </ul> |
| 前 払 金                          | 有                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 部 分 払                          | 有                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 建設リサイクル法                       | 対象                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 予定価格（税抜）<br>（入札書比較価格）          | ９３，８１０，０００円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 最低制限価格等                        | 低入札価格調査制度（調査基準価格・失格基準価格）適用あり                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 発 注 課                          | 建設部建築課                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 総合評価落札方式<br>評価点算定基準で<br>評価する事項 | <p>４⑥に示す事項：同種工事を監理技術者として施工した経験により評価します。</p> <p>５に示す事項：建築一式工事（過去１０年間とします。）</p> <p>６－１に示す事項：１級建築施工管理技士または１級建築士で、かつ、監理技術者（種別を「建築一式」とするものに限る。）</p> <p>優良工事表彰：令和５年度及び令和６年度における建築部門の優良建設業者表彰の受賞の有無によります。</p> <p>７(２)工事成績評定：令和４年度から令和６年度までに竣工した建築一式工事（随意契約に係るものを除く。）の工事成績を対象とします。県の工事成績評定データを使用する場合も同様とします。</p>                                              |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>そ の 他</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>* 伊勢崎市競争入札心得を遵守すること。</li> <li>* 特別管理産業廃棄物管理責任者に関する講習会の修了証の写しをPDF形式等に電子データ化したものを、ぐんま電子入札共同システムの競争入札参加資格確認申請時に添付してください。</li> <li>* 「工事費内訳書」を提出してください。提出のない場合は、無効とします。なお、提出方法の詳細は、「ぐんま電子入札共同システム」（入札情報公開システム）に掲載されている「工事費内訳書の提出について」を参照してください。</li> <li>* 低入札価格調査制度については、「ぐんま電子入札共同システム」（入札情報公開システム）に掲載されている「低入札価格調査制度について」を参照してください。</li> </ul> |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|