審議会等の会議の記録

会議の名称	伊勢崎市中心市街地にぎわい創出拠点整備に係る検討委員会第2回検討委員会
開催日時	令和4年7月22日(金) 午後1時35分～午後4時00分
開催場所	伊勢崎織物会館、いせさき明治館、伊勢崎市図書館
出席者氏名	<p>(委員) 秋山委員、大前副委員長、笠原委員、加藤委員、堤委員長、牧委員、村上委員</p> <p>(事務局) 細井企画部長、新井企画部副部長、小此木事務管理課長、土谷行政改革係長、齋藤係長代理</p> <p>(健康づくり課) 中野課長</p> <p>(文化観光課) 田部井文化観光課長、重田観光係長(いせさき明治館視察時のみ)</p> <p>(都市計画部中心市街地整備事務所) 新井中心市街地整備事務所長、橋本都市開発課長(意見交換時より途中参加)</p> <p>(図書館課) 和佐田図書館課長、町田奉仕係長(図書館現地視察時より途中参加)</p> <p>(オブザーバー) 伊勢崎織物協同組合 奥野理事長 矢島事務局長(織協現地視察のみ)</p>
傍聴人数	-
会議の議題	<p>1 現地視察</p> <p>(1) 伊勢崎織物会館</p> <p>(2) いせさき明治館 (徒歩で移動：下城弥一郎・森村熊蔵の碑→旧時報鐘楼→赤石楽舎→伊勢崎市図書館)</p> <p>(3) 伊勢崎市図書館</p> <p>2 意見交換(場所：伊勢崎市図書館集会室)</p> <p>(1) 委員への事前配布資料についての概要説明</p> <p>(2) (仮称)伊勢崎市新保健センター・子育て世代包括支援センターについての概要説明</p> <p>(3) 中心市街地の整備について</p> <p>(4) 委員による意見交換</p>

	<p>3 その他</p>
<p>会議資料の内容</p>	<p>1 「(仮称)伊勢崎市新保健センター・子育て世代包括支援センター」に係る資料(資料1)</p> <p>2 「いせさき明治館」に係る資料(資料2)</p> <p>① いせさき銘仙コレクション【パンフレット】※一部「伊勢崎織物会館」の記載あり</p> <p>②いせさき明治館【パンフレット】</p> <p>③いせさき明治館来館者数内訳(平成29年度～令和3年度)</p> <p>3 「伊勢崎市図書館」に係る資料(資料3)</p> <p>① 伊勢崎市図書館協議会からの伊勢崎市図書館新館建設要望書</p> <p>② 伊勢崎市図書館課所管施設個別施設計画</p> <p>③ 伊勢崎市図書館開館100周年</p> <p>④ 読書の街づくりの推進(令和4年度教育行政方針から)</p> <p>⑤ 市内図書館の利用者数・貸出数の推移</p> <p>4 「伊勢崎市地域交流センター赤石楽舎」に係る資料(資料4)</p> <p>⑥ 伊勢崎市地域交流センター赤石楽舎条例</p> <p>⑦ 平面図(1階・2階)</p> <p>⑧ 利用者数・利用団体数年間集計表(令和元年度～令和3年度)</p> <p>5 伊勢崎市都市計画マスタープラン～概要版～(資料5)</p> <p>6 バスに係る資料(資料6)</p> <p>① いせさきシコミュニティバス あおぞら【パンフレット(路線図/時刻表)】</p> <p>② 国際十王交通(株)マップ(伊勢崎駅⇄本庄駅北口)</p> <p>③ 6-②に係る時刻表</p> <p>④ 群馬中央バス(株)時刻表(伊勢崎駅前⇄スマーク伊勢崎)</p> <p>7 伊勢崎駅周辺通行量調査結果(平成29年度～令和3年度)(資料7)</p> <p>8 乗降者数の推移について(伊勢崎駅での一日あたりの平均乗降者数)(資料8)</p> <p>9 伊勢崎駅前インフォメーションセンター稼働率(平成26年度～令和3年度)(資料9)</p> <p>10 PPP/PFI事例集(内閣府民間資金等活用事業推進室)(資料10)</p> <p>11 《事例》大久保地区公共施設再生事業(プラッツ習志野)について(資料11)</p> <p>12 その他</p> <p>① 伊勢崎織物資料目録2000 伊勢崎織物協同組合矢島事務局提供</p> <p>② ISESAKI PUBLIC LIBRARY 伊勢崎市図書館課提供</p> <p>③ 正田壤ギャラリー 伊勢崎市図書館課提供</p> <p>④ 伊勢崎市図書館館内図 伊勢崎市図書館課提供</p>

	いせさき楽市チラシ 事務局提供
会議における議事の経過及び発言の要旨	<p>1 現地視察</p> <p>(1) 伊勢崎織物会館 奥野理事長挨拶 矢島事務局長より「伊勢崎織物資料目録2000」の概要説明</p> <p>館内及び資料・展示物見学</p> <p>【質疑応答（抜粋）】</p> <p>(委員) 1階はホールや講堂のような用途で利用していますか？ 出入口は駅側というより南側で立地していますか？ (伊勢崎織物協同組合) 当時は事業者さんが荷物を運びこむ場所であり、検査・検品等の、作業所の役割でした。 そのため、南側から荷物が運び込める広い空間となっていて、南側が敷地への主要な出入り口でした。</p> <p>(委員) 駐車場は貸したりしていますか？ (伊勢崎織物協同組合) 郵便局のほか、近隣の方にも貸しています。</p> <p>(委員) 織物体験はもう実施していないのですか？ (織物協同組合) 以前は実施していましたが、コロナ以降実施していません。</p> <p>(委員) 拝見した反物類は販売可能ですか？在庫という認識ですか？ (織物協同組合) 問い合わせがあれば対応しています。在庫のほか組合員に連絡して対応等を行っています。</p> <p>---（以下、伊勢崎銘仙の歴史及び産業や市街地の変遷については省略）---</p> <p>(2) 明治館 田部井文化観光課長挨拶 重田観光係長案内により館内及び資料・展示物見学 ---徒歩で移動：下城弥一郎・森村熊蔵の碑→旧時報鐘楼・赤石楽舎通過---</p> <p>(3) 伊勢崎市図書館 和佐田図書館課長挨拶 町田奉仕係長案内により館内見学</p> <p>【質疑応答（抜粋）】</p> <p>(委員) 児童スペースが構造として換気が悪いのではないかと気になります。</p> <p>(図書館)</p>

定期的に窓を開け、換気を行う等の対応をしています。
現在、読み聞かせ等のイベントは開催できていない状況です。

(委員)

書庫を拝見しましたが、配管のすぐ近くに本が隙間なく並んでおり、耐震や、災害時の設備対策として問題無いのか気になりました。

2 意見交換（場所：伊勢崎市図書館集会室）

(1) 委員への事前配布資料についての概要説明 小此木事務管理課長

「伊勢崎市地域交流センター赤石楽舎」に係る資料（資料4）

について補足説明

- ・平面図に記載のある赤石楽舎の体育館、音楽室等は併設する北小学校授業での利用が大多数を占めることが「利用者数・利用団体数年間集計表（令和元年度～令和3年度）」からも確認でき、性質上さらなる民間団体の利用は見込めない状況であることを申し添えます。

(2) (仮称) 伊勢崎市新保健センター・子育て世代包括支援センターについての概要説明 中野課長

「(仮称) 伊勢崎市新保健センター・子育て世代包括支援センター」に係る資料（資料1）について

・1階 交流スペース・地域情報発信機能（チラシ配布等
予定)

椅子やテーブルを設置し、学習スペースの常設

(予定)

- ・2階 検診機能
- ・3階 相談支援機能、災害備蓄倉庫機能

【質疑応答】

(委員)

設計は完了している段階ですか？

(健康づくり課)

施設の設計は完了しています。

(委員)

現状の健康管理センターについて、今後再利用等の予定を教えてください。

(健康づくり課)

伊勢崎、あずま、境の健康管理センターについては老朽化のため、

取り壊しを想定しています。赤堀の健康管理センターについては建物の再利用を予定しています。

(3) 中心市街地の整備について 新井中心市街地整備事務所長、橋本都市開発課長

- ・土地区画整理事業概要
- ・密集住宅市街地整備促進事業概要
- ・大手町パティオの概要

- ・シンボルロードの概要
- ・足利通りの概要
- ・都市計画道路3・4・44号の概要

【質疑応答】

(委員)

シンボルロード等の整備中の駅周辺道路についてですが、歩道部分

に、自転車専用帯を設置する予定はありますか？

(中心市街地整備事務所)

自転車専用帯を設ける予定はありません。

(委員)

駅周辺は自転車も通行量がありますが、自転車は車道を走ることになるため、危ないこともあり、自転車専用帯があると良いので質問しました。

(委員)

足利通りの整備は将来的に、伊勢崎織物協同組合の敷地まで整備が進むという認識でよいでしょうか。

(中心市街地整備事務所)

ご認識のとおりです。

(委員)

「(仮称)伊勢崎市新保健センター・子育て世代包括支援センター」に係る資料(資料1)

「歴史文化軸」、「歴史文化ゾーン」という記載があります。

中心市街地整備事務所として、歴史文化という場所に整備するために、景観に係る具体的な取り組みや方針決定、計画決定などの状況を教えてください。

(中心市街地整備事務所)

「歴史文化」という観点での建築協定はありません。

景観条例では中心市街地の風俗施設の規制があります。

(事務局)

「(仮称)伊勢崎市新保健センター・子育て世代包括支援センター」に係る資料(資料1)

「歴史文化軸」、「歴史文化ゾーン」という記載については、新保健センターの設計段階でのコンセプトという認識で、市として決定した方針、取り組みといったものではありません。

(委員長)

「歴史文化軸」、「歴史文化ゾーン」という記載については、このようなコンセプトで案を出していったらいいのではないかと、といった案という意味合いで捉えて、市の決定事項では無いということで、委員の皆さんに自由な意見を出していただきたいと思います。

(4) 委員による意見交換

(委員) もう一度中心市街地のにぎわいを取り戻すことに重点をおい

て取組みたい。文化という視点とは異なるが、ビジネスを生み出す拠点といった場所にしたいと考える。以前、プレイヤーという言葉が出たが、この場所自体

が、産業の拠点であった経緯も踏まえ、新しくビジネスを始めたいなら、アントレプレナー（何もないところから事業を立ち上げる人、起業家）はここに来れば良いというような、集まって何かを生み出せるようなビジネスの拠点といった場所にしたい。

以前、商店街では、チャレンジショップの試み（空き店舗に新しくビジネスを始めたい人を募る）を行ったこともあったが、うまく続かず根づかなかった経緯もある。

意見とすると、駅前広場や大手町パティオもあるのでイベント広場的な機能はこの場所では必要ないと考えている。

（委員）この場所は、お金を生む施設にしたいと考えます。個人契約の駐車場もあるといったお話もあったが、セミパブリックでコインパーキングとして利用できたら良いという意見がある。駅前で楽市等のイベントを開催しているが、中心市街地は、とにかく駐車場が少ないということが現状の課題です。この敷地は中心市街地とすると広大で周囲にコインパーキングも少ないため、駐車場で利益を得るということも大きな可能性があると考えます。さらに、民間のプレイヤーが何か始められるような投資を生み出すような施設という案も良いと考えます。

（委員）「伊勢崎市図書館」に係る資料（資料3）にも図書館移設要望書がありましたが、図書館の移設による集客も見込めると考え、歴史文化という要素を持った施設にしたいと考えます。周辺施設の現状も視察しましたが、歴史展示機能なのか、動体を展示するのか、図書館の貸出機能だけを持ってくるのか、新聞雑誌の閲覧室の機能を備えておくのか等図書館機能との連携の可能性は案として考えられると思っていますし、太田市の事例のように利用する人が休憩できるカフェスペースもあるとよいかと考えます。

（委員）箱もの施設としての機能は、テナントや音楽を聴けるホール

で市民アーティストが活動できるなど場所が中心市街地にある

と良いです。気軽に会議ができるスペースや、待ち合わせができ

る場所であると望ましいです。利用する人が、外で休憩できる

喫煙スペースや緑地もあると良いというのが意見です。

（委員）東京から直接アクセスできるといった面でこの場所は県庁所在地より有利であると考えていますので、投資を生み出せる場所にしたいと考えます。東京からビジネスで来る人が立ち寄れる拠点、テレワークの拠点（県庁32階NETSUGENスペースなどの例を参考に）、ビジネスの一時拠点のようなイメージで創っていただけると良いと考えます。DX支援（デジタルデバインド対策等）

といった機能もプラスであると良いかと考えます。中小企業の方へのDX支援（デジタルデバイド対策等）ということも今後必要な要素であります。

(委員) 箱もの設置だけではなく、民間のプレイヤーをサポートする

機能を持たせることが必要だと考え、ビジネスの拠点といった場所にしたいです。場所の提供といったことだけではなく、起業したいと思った人を支援したり、相談出来たり、導いてくれる人がいる場所にしたいです。また、歴史の展示というだけではなくて、いつ来ても伝統工芸を体験できる場所にしたいです。東京から来る人に、自慢できるような、ギャラリーイベントや販売会、セレクトショップの試み等、お金を落す施設にしたいと考えています。伝統や産業が廃れてしまったとしても、新しい試みで産学連携の工業製品で伝統工芸を表現できるような製品も生み出している事例があるので、そのようなこともできると考え、銘仙文化を経済に繋げて使っていきたいです。

(委員長) 委員会3回目にはサウンディングで何を聴くのか整理します。具体的な仕様書にまとめられるように、事務局で整理した方針案を提示していただき具体的に委員の意見を仕分けて方針案に取り込んでいく作業をしたいと予定しています。

事務局として内部の検討結果を方針として反映した仕様書案の作成をお願いいたします。事務局に置かれましては、内部の検討委員会の意見、組合の意見、有識者検討委員の意見といった整理の仕方それぞれの意見をまとめた一覧表の作成もお願いいたします。民間の意見聴取後に、関連団体や住民の皆さんから反対があつて実行できないといった事態を避けたいため、適切なタイミングで地元住民の皆さんや、商店街の皆さんの意見聴取や説明できるタイミングが必要であるとも考えています。

3 その他

【事務局】 次回第3回検討委員会の実施について通知をご確認ください。

(終了：午後4時00分)