

審議会等の会議の記録

会議の名称	第5回 伊勢崎市都市計画マスタープラン及び立地適正化計画策定委員会
開催日時	令和7年6月30日(水) 午前10時00分～午前11時30分
開催場所	伊勢崎市役所 東館5階第1会議室
出席者氏名	(委員) 長野委員長、洪澤委員、横澤委員、田中委員、中西委員、 年代委員、栗田委員、石倉委員、松浦委員、上柿委員、 小島委員、小池委員 (事務局) 山田都市計画部長、田島都市計画部副部長、 大槻都市計画課長、小堀課長補佐、高坂係長、新船主査、 菊池主任、高崎主任
傍聴人数	非公開
会議の議題	報告事項 (1) 立地適正化計画 防災指針(素案)の修正について (2) 立地適正化計画 誘導区域・誘導施設・誘導施策(素案) の修正について 協議事項 (1) 地域づくりの方針(地域別構想)(素案)
会議資料の内容	<ul style="list-style-type: none"> ・次第 ・伊勢崎市都市計画マスタープラン及び立地適正化計画策定委員会設置要綱 ・伊勢崎市都市計画マスタープラン及び立地適正化計画策定委員会名簿 ・資料1 伊勢崎市立地適正化計画 防災指針(素案) ・資料1-2 伊勢崎市立地適正化計画 防災指針(素案) ＜主な改訂箇所＞ ・資料2 伊勢崎市立地適正化計画 誘導区域・誘導施設・誘導施策(素案) ・資料2-2 伊勢崎市立地適正化計画 誘導区域・誘導施設・誘導施策(素案)＜主な改訂箇所＞ ・資料3 伊勢崎市都市計画マスタープラン 地域づくりの方針(地域別構想) ・資料3-2 伊勢崎市都市計画マスタープラン 地域づくりの方針(地域別構想)＜主な改訂箇所＞

会議における
議事の経過
及び発言の要旨

1. 開会
2. 委員長あいさつ

3. 議題

報告事項

- (1) 「立地適正化計画 防災指針（素案）の修正について」
- (2) 「立地適正化計画 誘導区域・誘導施設・誘導施策（素案）の修正について」

事務局から「立地適正化計画 防災指針（素案）の修正について」、「立地適正化計画 誘導区域・誘導施設・誘導施策（素案）の修正について」に関する説明を行い、事務局案のとおり了承された。

（質疑・回答）

- ・災害のリスクが高い地域については、一般的には対策が進んでから居住誘導区域に入れるのが正しいと思うが、居住誘導区域に入れたままにするにあたり、重点的に災外に備えた取組を行うのか。
- 防災指針を作成するとともに、地元説明会を行い、市民の意見を聞きながら地域の方針を協議していく予定。

協議事項

- (1) 「地域づくりの方針（地域別構想）（素案）」について事務局から「地域づくりの方針（地域別構想）（素案）」に関する説明を行い、事務局案のとおり了承された。

（質疑・回答）

- ・土地利用の方針図に、低密度専用住宅地と中密度専用住宅地の記載があるが、低密度と中密度の違いを説明していただきたい。
- 用途地域を基準に分けている。第一種及び第二種低層住居専用地域を低密度専用住宅地、第一種中高層及び第二種中高層住居専用地域を中密度専用地域としている。

4. その他
 - ・次回の開催予定 ほか

5. 閉会