



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月11日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑮ 残尺



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月11日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑮ 検尺



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月11日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑮ 砕石等(コンクリート下-0.15m)



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月11日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ コア箱(0-4m)



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月11日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ 埋め戻し状況



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月11日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ 施工後



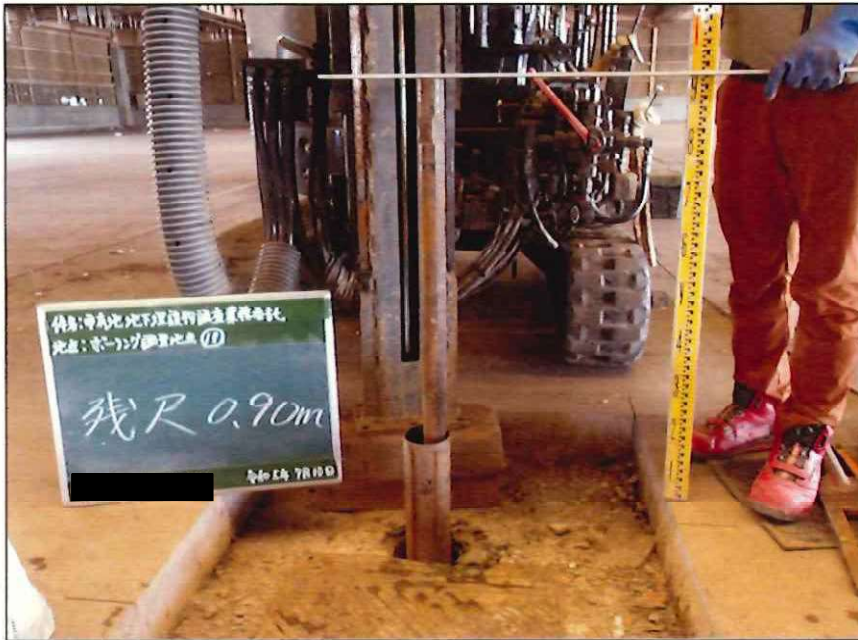
件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月10日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ 施工前



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月10日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ 掘削状況



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月10日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ 全景



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月10日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ 残尺



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月10日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ 検尺



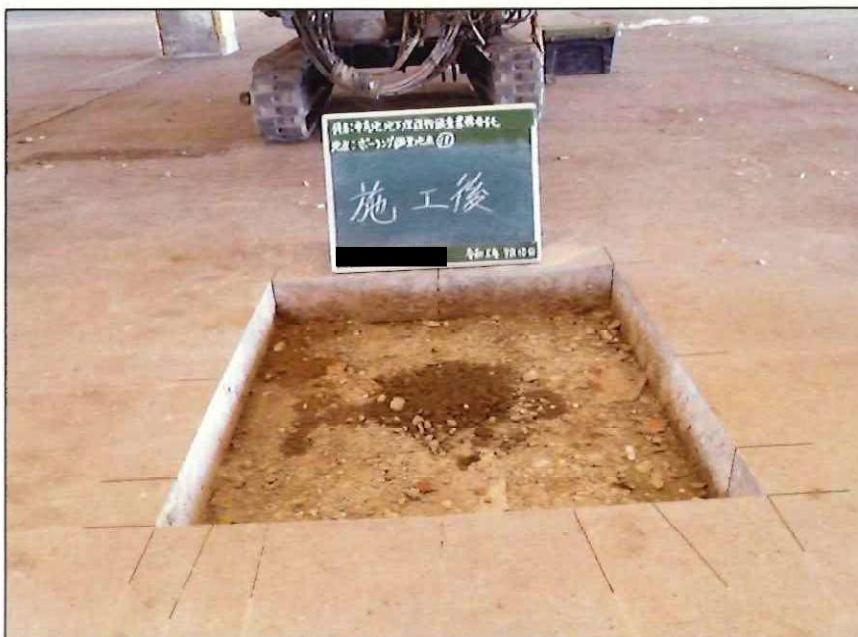
件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月10日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ 砕石等(アスファルト下-2.00m)



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月10日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ コア箱(0-4m)



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月10日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ 埋め戻し状況



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年7月10日
撮影内容
試料採取状況 ボーリング調査地点⑱ 施工後

ボーリング柱状図

地下埋設物調査に伴う 産業廃棄物の溶出等試験結果

試験報告書

伊勢崎市長 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関

令和5年8月2日にご依頼頂きました弊社引取り試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 8月 10日

試料名	植栽部地中障害物 No. 1~No. 10 調査						
件名	市有地地下埋設物調査業務委託(産業廃棄物の溶出等試験)						
試験概要	溶出試験						
採取年月日	令和5年8月2日						
採取者	[Redacted]						
採取点	フレコンバッグNo. 1~No. 10						
立会者	-						
天候	晴	気温(℃)	29.0	水温(℃)	-	流量	-
外観	-	臭気	-			透視度	-
	試験項目	試験結果			試験方法		
	アルキル水銀化合物	不検出	(mg/L)		昭和46年環告59号 付表3		
	水銀又はその化合物	0.0005	未満 (mg/L)		昭和46年環告59号 付表2		
	カドミウム又はその化合物	0.005	未満 (mg/L)		JIS K0102 55.3 ICP発光分析法		
	鉛又はその化合物	0.01	未満 (mg/L)		JIS K0102 54.3 ICP発光分析法		
	有機燐化合物	0.1	未満 (mg/L)		昭和49年環告64号 付表1 GC法		
	六価クロム化合物	0.05	未満 (mg/L)		昭和48年環告13号 別表1		
	砒素又はその化合物	0.01	未満 (mg/L)		JIS K0102 61.2 水素化物発生原子吸光法		
	シアン化合物	0.1	未満 (mg/L)		JIS K0102 38.1.2及び38.5 流れ分析法		
	ポリ塩化ビフェニル	0.0005	未満 (mg/L)		昭和46年環告59号 付表4		
	トリクロロエチレン	0.001	未満 (mg/L)		JIS K0125 5.2.1 HS-GC/MS法		
	テトラクロロエチレン	0.001	未満 (mg/L)		JIS K0125 5.2.1 HS-GC/MS法		
	ジクロロメタン	0.001	未満 (mg/L)		JIS K0125 5.2.1 HS-GC/MS法		
	四塩化炭素	0.001	未満 (mg/L)		JIS K0125 5.2.1 HS-GC/MS法		
	1,2-ジクロロエタン	0.001	未満 (mg/L)		JIS K0125 5.2.1 HS-GC/MS法		
	1,1-ジクロロエチレン	0.001	未満 (mg/L)		JIS K0125 5.2.1 HS-GC/MS法		
備考	結果欄の未満表示の数値は定量限界値を示します。 溶出方法は昭和48年環告13号埋立処分用に従いました。						
計量管理者	[Redacted]						
測定担当者	[Redacted]						

基準値比較表

伊勢崎市長 様

採取年月日	令和5年8月2日	報告書番号	463742H
試料名	植栽部地中障害物 No. 1~No. 10 調査		
項目	試験結果	特別管理産業廃棄物の判定基準	単位
アルキル水銀化合物	不検出	不検出	mg/L
水銀又はその化合物	0.0005 未満	0.005	mg/L
カドミウム又はその化合物	0.005 未満	0.09	mg/L
鉛又はその化合物	0.01 未満	0.3	mg/L
有機燐化合物	0.1 未満	1	mg/L
六価クロム化合物	0.05 未満	1.5	mg/L
砒素又はその化合物	0.01 未満	0.3	mg/L
シアン化合物	0.1 未満	1	mg/L
ポリ塩化ビフェニル	0.0005 未満	0.003	mg/L
トリクロロエチレン	0.001 未満	0.1	mg/L
テトラクロロエチレン	0.001 未満	0.1	mg/L
ジクロロメタン	0.001 未満	0.2	mg/L
四塩化炭素	0.001 未満	0.02	mg/L
1,2-ジクロロエタン	0.001 未満	0.04	mg/L
1,1-ジクロロエチレン	0.001 未満	1	mg/L
シス-1,2-ジクロロエチレン	0.001 未満	0.4	mg/L
1,1,1-トリクロロエタン	0.001 未満	3	mg/L
1,1,2-トリクロロエタン	0.001 未満	0.06	mg/L
1,3-ジクロロプロペン	0.001 未満	0.02	mg/L
チウラム	0.006 未満	0.06	mg/L
シマジン	0.003 未満	0.03	mg/L
チオベンカルブ	0.02 未満	0.2	mg/L
ベンゼン	0.001 未満	0.1	mg/L
セレン又はその化合物	0.01 未満	0.3	mg/L
1,4-ジオキサン	0.05 未満	0.5	mg/L
水分	27.5	85	wt%有姿基準
-以下余白-			

備考

試験報告書番号 463743
管理番号 O-230801

試験結果報告書

御依頼者

伊勢崎市長 様

【測定項目：植栽部地中障害物 No. 1～No. 10 調査（ダイオキシン類）】

令和5年8月2日にご依頼いただきました試料の試験結果を別紙の通り御報告致します。

発行日 令和5年8月24日

特定計量証明事業認定番号
計量証明事業登録（特定）
計量証明事業登録（濃度）
計量証明事業登録（騒音）
計量証明事業登録（振動）



試験報告書番号
管理番号463743
O-230801

試験結果報告書

御依頼者 伊勢崎市長 様
試料名 植栽部地中障害物 No. 1～No. 10 調査
試料採取位置 フレコンバッグNo. 1～No. 10
試料採取日 令和5年8月2日
試料採取者 [REDACTED] 様

試験結果

測定項目		測定値
ダイオキシン類総量	実測濃度 ng/g	2.6
	毒性等量 ng-TEQ/g	0.012
PCDDs総量	実測濃度 ng/g	2.1
	毒性等量 ng-TEQ/g	0.0053
PCDFs総量	実測濃度 ng/g	0.43
	毒性等量 ng-TEQ/g	0.0057
Co-PCBs総量	実測濃度 ng/g	0.085
	毒性等量 ng-TEQ/g	0.00064

測定方法

ダイオキシン類 平成16年12月27日 環境省告示 第八十号 別表

[REDACTED]	測定担当者	計量管理者
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

試料中のダイオキシン類測定結果

定量対象成分		植栽部地中障害物 No. 1~No. 10 調査				
		実測濃度	試料に おける 検出下限	試料に おける 定量下限	毒性等量	
		(C _s)	ng/g	ng/g	(TEQ)	
単位		ng/g	ng/g	ng/g	ng-TEQ/g	
PCDDs	2, 3, 7, 8-TeCDD	N. D.	0.0004	0.0014	× 1	0
	TeCDDs	0.90	0.0004	0.0014		
	1, 2, 3, 7, 8-PeCDD	0.0028	0.0006	0.0020	× 1	0.0028
	PeCDDs	0.15	0.0006	0.0020		
	1, 2, 3, 4, 7, 8-HxCDD	0.0033	0.0007	0.0022	× 0.1	0.00033
	1, 2, 3, 6, 7, 8-HxCDD	0.0066	0.0008	0.0027	× 0.1	0.00066
	1, 2, 3, 7, 8, 9-HxCDD	0.0060	0.0007	0.0022	× 0.1	0.0006
	HxCDDs	0.083	0.0007	0.0022		
	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8-HpCDD	0.067	0.0006	0.0021	× 0.01	0.00067
	HpCDDs	0.12	0.0006	0.0021		
	OCDD	0.80	0.001	0.005	× 0.0003	0.00024
	Total PCDDs	2.1				0.0053
PCDFs	2, 3, 7, 8-TeCDF	0.0053	0.0006	0.0018	× 0.1	0.00053
	TeCDFs	0.15	0.0006	0.0018		
	1, 2, 3, 7, 8-PeCDF	0.0057	0.0005	0.0017	× 0.03	0.000171
	2, 3, 4, 7, 8-PeCDF	0.0074	0.0005	0.0016	× 0.3	0.00222
	PeCDFs	0.11	0.0005	0.0016		
	1, 2, 3, 4, 7, 8-HxCDF	0.0076	0.0004	0.0014	× 0.1	0.00076
	1, 2, 3, 6, 7, 8-HxCDF	0.0068	0.0007	0.0024	× 0.1	0.00068
	1, 2, 3, 7, 8, 9-HxCDF	(0.0008)	0.0006	0.0019	× 0.1	0
	2, 3, 4, 6, 7, 8-HxCDF	0.010	0.0005	0.0017	× 0.1	0.001
	HxCDFs	0.087	0.0004	0.0014		
	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8-HpCDF	0.027	0.0007	0.0022	× 0.01	0.00027
	1, 2, 3, 4, 7, 8, 9-HpCDF	0.0052	0.0008	0.0026	× 0.01	0.000052
HpCDFs	0.054	0.0007	0.0022			
OCDF	0.028	0.0004	0.0013	× 0.0003	0.0000084	
Total PCDFs	0.43				0.0057	
Total (PCDDs + PCDFs)		2.5				0.011
Co-PCBs	3, 4, 4', 5-TeCB (#81)	(0.001)	0.001	0.004	× 0.0003	0
	3, 3', 4, 4'-TeCB (#77)	0.014	0.0007	0.0024	× 0.0001	0.0000014
	3, 3', 4, 4', 5-PeCB (#126)	0.0064	0.0007	0.0025	× 0.1	0.00064
	3, 3', 4, 4', 5, 5'-HxCB (#169)	(0.002)	0.001	0.004	× 0.03	0
	Total ノンオルト体	0.024				0.00064
	2', 3, 4, 4', 5-PeCB (#123)	(0.0014)	0.0009	0.0031	× 0.00003	0
	2, 3', 4, 4', 5 PeCB (#118)	0.029	0.0009	0.0031	× 0.00003	0.00000087
	2, 3, 3', 4, 4'-PeCB (#105)	0.013	0.001	0.003	× 0.00003	0.00000039
	2, 3, 4, 4', 5-PeCB (#114)	(0.001)	0.001	0.004	× 0.00003	0
	2, 3', 4, 4', 5, 5'-HxCB (#167)	0.0035	0.0008	0.0025	× 0.00003	0.000000105
	2, 3, 3', 4, 4', 5-HxCB (#156)	0.0069	0.0009	0.0030	× 0.00003	0.000000207
2, 3, 3', 4, 4', 5'-HxCB (#157)	0.0035	0.0009	0.0032	× 0.00003	0.000000105	
2, 3, 3', 4, 4', 5, 5'-HpCB (#189)	0.0030	0.0008	0.0025	× 0.00003	0.00000009	
Total モノオルト体	0.062				0.0000018	
Total Coplanar PCBs		0.085				0.00064
Total ダイオキシン類		2.6				0.012

測定記録

1. 試料採取時立会い者： ****
2. 分析に使用した試料量 4.50 g
3. 計量を実施した期間： 令和5年8月2日～令和5年8月24日
4. 試料の採取、前処理、分析などの計量証明事業の工程の一部を自ら行っていない場合には、その業務の内容及びその業務に従事した事業所名、所在地を以下に示す。

外注業務	外注業務なし
外注業者	
所在地	

- 注) 1. 実測濃度 (C_s) : ダイオキシン類濃度 (ng/g)
2. 毒性等量 (TEQ) : 2, 3, 7, 8-TeCDD毒性等量 (ng-TEQ/g)
3. 毒性等価係数 (TEF) : ダイオキシン類対策特別措置法施行規則 (総理府第六十七号) による。
4. 実測濃度中の () 付の数値は、検出下限値以上定量下限値未満の濃度であることを示す。
5. 実測濃度の欄において、検出下限値未満であった場合は「N.D.」と表示。
6. 毒性等量 (TEQ) は、定量下限値未満の値は0として算出したものである。

ダイオキシン類基準値

試料種	基準値	
排水	10	pg-TEQ/L
環境水	1	pg-TEQ/L
水道水	1	pg-TEQ/L
土壌	1000	pg-TEQ/g
底質	150	pg-TEQ/g
焼却灰	3	ng-TEQ/g
ばいじん	3	ng-TEQ/g
環境大気	0.6	pg-TEQ/m ³

用語の定義

- 異性体 : 異性の関係にある化合物。ここでは、塩素の置換した数と位置によってPCDDs75種類、PCDFs135種類、PCBs209種類の異なった分子構造の化合物が存在する。
- 同族体 : 塩素の数が同じで置換位置だけを異にする化合物の一群を指す。
- PCDDs : ポリクロロジベンゾーパラージオキシン
- PCDFs : ポリクロロジベンゾフラン
- TeCDDs : テトラクロロジベンゾーパラージオキシン
- PeCDDs : ペンタクロロジベンゾーパラージオキシン
- HxCDDs : ヘキサクロロジベンゾーパラージオキシン
- HpCDDs : ヘプタクロロジベンゾーパラージオキシン
- OCDD : オクタクロロジベンゾーパラージオキシン
- TeCDFs : テトラクロロジベンゾフラン
- PeCDFs : ペンタクロロジベンゾフラン
- HxCDFs : ヘキサクロロジベンゾフラン
- HpCDFs : ヘプタクロロジベンゾフラン
- OCDF : オクタクロロジベンゾフラン
- PCB : ポリクロロビフェニル
- Co-PCB : コプラナーPCBとは、PCBsの中でダイオキシン類と同様の毒性をもつ異性体を指す。共平面構造型塩化ビフェニルでオルト位に塩素が配位していないもの、1つあるいは2つ配位しているもので14種類（ジオルト体を除くと12種類）を規定する。
- TEF : 毒性等価係数 (2, 3, 7, 8-TeCDD Toxicity Equivalency Factor)
2, 3, 7, 8-TeCDDの毒性を1とし、他の2, 3, 7, 8-位置に塩素が置換した異性体の毒性を係数により表したものの。
- TEQ : 毒性等量 (2, 3, 7, 8-TeCDD Toxicity Equivalency Quantity)
2, 3, 7, 8-位置に塩素が置換した異性体の実測濃度にTEFを乗じて、その濃度を毒性の最も強い2, 3, 7, 8-TeCDDとしての濃度に換算したものの。
- Cs : 実測濃度 採取した検体中の実際の被検物質濃度。
- C : 換算濃度 排ガス試料について、助燃空気の吹き込み等に伴う排ガスの希釈の影響を無くし、ダイオキシン類濃度の評価をしやすくするため、排ガス中の酸素濃度を12%となるようにして換算した濃度。
- 下限値 : 分析精度上、一定の信頼性が担保されるべき最小検出濃度で、この値以下で被検物質が存在する可能性があっても不検出とする。
- RRF : 相対感度係数
- RR : 相対感度
- 1ng : 1ナノグラム 0.000000001g (10億分の1)
- 1pg : 1ピコグラム 0.000000000001g (1兆分の1)
- 1m³ : 1立方メートル 標準状態 (0°C、101.32kPa) における1立方メートルの気体体積
- 1ng/m³ : 1ナノグラム毎立方メートル 試料1m³中に1ngの被検物質が存在する濃度
- 1ng/g : 1ナノグラム毎グラム 試料1g中に1ngの被検物質が存在する濃度
- 1ng/L : 1ナノグラム毎リットル 試料1L中に1ngの被検物質が存在する濃度

ダイオキシン類濃度計算式

$$RRcs = \frac{Qcs}{Qs} \times \frac{As}{Acs}$$

Qcs : 標準液中のクリーンアップスパイク内部標準物質の量
 Qs : 標準液中の分析対象物質の量
 As : 標準液中の分析対象物質のピーク面積
 Acs : 標準液中のクリーンアップスパイク内部標準物質のピーク面積

$$Qi = \frac{Ai}{Acsi} \times \frac{Qcsi}{RRcs}$$

Qi : 抽出液全量中の異性体の量
 Ai : クロマト上の異性体のピーク面積
 $Acsi$: 対応するクリーンアップスパイク内部標準物質のピーク面積
 $Qcsi$: 対応するクリーンアップスパイク内部標準物質の添加量
 $RRcs$: 対応するクリーンアップスパイク内部標準物質との相対感度

$$Ci = (Qi - Qt) \times \frac{1}{V}$$

Ci : 試料中の異性体の濃度
 Qi : 抽出液全量中の異性体の量
 Qt : 空試験での異性体の量
 V : 試料の採取量

$$RRrs = \frac{Qrs}{Qcs} \times \frac{Acs}{Ars}$$

Qrs : 標準液中のリンジスパイク内部標準物質の量
 Qcs : 標準液中のクリーンアップスパイク内部標準物質の量
 Acs : 標準液中のクリーンアップスパイク内部標準物質のピーク面積
 Ars : 標準液中のリンジスパイク内部標準物質のピーク面積

$$RRss = \frac{Qcs}{Qss} \times \frac{Ass}{Acs}$$

Qcs : 標準液中のクリーンアップスパイク内部標準物質の量
 Qss : 標準液中のサンプルリングスパイク内部標準物質の量
 Ass : 標準液中のサンプルリングスパイク内部標準物質のピーク面積
 Acs : 標準液中のクリーンアップスパイク内部標準物質のピーク面積

$$Rc = \frac{Acsi}{Arsi} \times \frac{Qrsi}{RRrs} \times \frac{100}{Qcsi}$$

Rc : クリーンアップスパイク回収率
 $Acsi$: クリーンアップスパイク内部標準物質のピーク面積
 $Arsi$: 対応するリンジスパイク内部標準物質のピーク面積
 $Qrsi$: 対応するリンジスパイク内部標準物質の添加量
 $RRrs$: 対応するリンジスパイク内部標準物質との相対感度
 $Qcsi$: クリーンアップスパイク内部標準物質の添加量

$$Rs = \frac{Assi}{Acsi} \times \frac{Qcsi}{RRss} \times \frac{100}{Qssi}$$

Rs : サンプルリングスパイク回収率
 $Assi$: サンプルリングスパイク内部標準物質のピーク面積
 $Acsi$: 対応するクリーンアップスパイク内部標準物質のピーク面積
 $Qcsi$: 対応するクリーンアップスパイク内部標準物質の添加量
 $RRss$: 対応するクリーンアップスパイク内部標準物質との相対感度
 $Qssi$: サンプルリングスパイク内部標準物質の添加量

1. ダイオキシン類分析条件

1) GC部：アジレント・テクノロジー 7890B

a) 測定対象：TeCDD～OCDD, TeCDF～OCDF

HxCB, HpCB

使用カラム：BPx-DXN (60m×0.25mm, Id) SGE社

注入口温度：300℃

イオン源温度：280℃

注入方法：スプリットレス (90sec)

カラム温度：

130℃ (1min) $\xrightarrow{15^\circ\text{C}/\text{m}}$ 210℃ (1min) $\xrightarrow{3^\circ\text{C}/\text{min}}$ 310℃ (15min) $\xrightarrow{5^\circ\text{C}/\text{min}}$ 320℃ (4.5min)

b) 測定対象：HxCDD～OCDD, TeCDF～OCDF

TeCB～HpCB

使用カラム：RH-12ms (60m×0.25mm, Id) INVENTX社

注入口温度：300℃

注入方法：スプリットレス (90sec)

イオン源温度：280℃

カラム温度：

150℃ (1min) $\xrightarrow{10^\circ\text{C}/\text{min}}$ 210℃ (0min) $\xrightarrow{3^\circ\text{C}/\text{min}}$ 280℃ (0min) $\xrightarrow{20^\circ\text{C}/\text{min}}$ 320℃ (11.70min)

2) MS部：日本電子 JMS-800D UltraFOCUS

イオン化法：EI

分解能：10,000以上

イオン化電流：500 μA

イオン加速電圧：10kV

電子加速電圧：38eV

検出方法：ロックマス方式によるSIM法

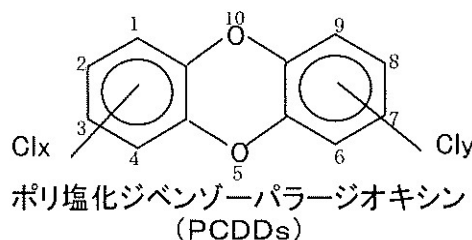
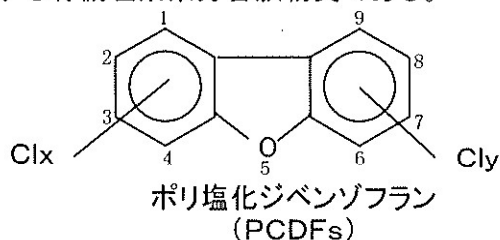
2. 定性及び定量方法

分析試料を0.5～2 μL 分取し、GC/MSに注入した。得られたSIMクロマトグラム上の2つのモニターイオン質量数ピークの保持時間が同じであり、面積比が標準品とほぼ同じで同位体存在比から推定されるイオン強度比に対して $\pm 15\%$ (検出下限の3倍以下の濃度では $\pm 25\%$) 以内であればそのピークをダイオキシン類として定量した。

参考資料 ダイオキシン類について(略説)

ダイオキシン類(ダイオキシン類対策特別措置法 2000. 1. 15施行)に関し、その構造式等を以下に示す。

(1) ポリ塩化ジベンゾフラン(PCDFs)、ポリ塩化ジベンゾ-パラ-ジオキシン(PCDDs)は下記の構造を有する有機塩素系芳香族物質である。



上記の構造式からも分かるように、それぞれジベンゾフランとダイオキシンの基本骨格上に1~8個の塩素原子が置換した分子の総称である。

塩素原子の置換した位置および数によって16個の同族体と210個の異性体が存在する。

以下に同族体情報(分子量、異性体の数等)を示す。

なお、分析対象となるPCDFsとPCDDsは毒性等価係数(TEF)を有する異性体(2, 3, 7, 8-位置置換異性体17個)を含む4~8塩化体の136異性体である。

PCDFsの同族体情報

塩素数	英名	同族体略号	分子式	分子量*	異性体の数
1	monochloro**	MoCDF	C ₁₂ H ₇ ClO	202	4
2	dichloro	DiCDF	C ₁₂ H ₆ Cl ₂ O	236	16
3	trichloro	TrCDF	C ₁₂ H ₅ Cl ₃ O	270	28
4	tetrachloro	TeCDF	C ₁₂ H ₄ Cl ₄ O	304	38
5	pentachloro	PeCDF	C ₁₂ H ₃ Cl ₅ O	338	28
6	hexachloro	HxCDF	C ₁₂ H ₂ Cl ₆ O	372	16
7	heptachloro	HeCDF	C ₁₂ HCl ₇ O	406	4
8	octachloro	OCDF	C ₁₂ Cl ₈ O	440	1
					計 135

* Cl=35として計算し、小数点以下は省略した。

** 厳密にはPCDFではないが、アメリカ合衆国EPA等に準じてPCDFsに含めた。

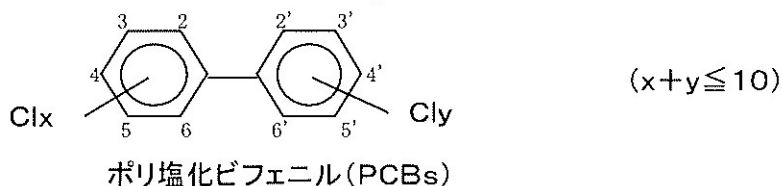
PCDDsの同族体情報

塩素数	英名	同族体略号	分子式	分子量*	異性体の数
1	monochloro**	MoCDD	C ₁₂ H ₇ ClO ₂	218	2
2	dichloro	DiCDD	C ₁₂ H ₆ Cl ₂ O ₂	252	10
3	trichloro	TrCDD	C ₁₂ H ₅ Cl ₃ O ₂	286	14
4	tetrachloro	TeCDD	C ₁₂ H ₄ Cl ₄ O ₂	320	22
5	pentachloro	PeCDD	C ₁₂ H ₃ Cl ₅ O ₂	354	14
6	hexachloro	HxCDD	C ₁₂ H ₂ Cl ₆ O ₂	388	10
7	heptachloro	HeCDD	C ₁₂ HCl ₇ O ₂	422	2
8	octachloro	OCDD	C ₁₂ Cl ₈ O ₂	456	1
					計 75

* Cl=35として計算し、小数点以下は省略した。

** 厳密にはPCDDではないが、アメリカ合衆国EPA等に準じてPCDDsに含めた。

(2) コプラナーポリ塩化ビフェニルは下記の構造を有するポリ塩化ビフェニル(PCBs)のうち



① オルト位(2, 2', 6および6')に置換塩素をもたないもの(ノンオルト体)

② オルト位に1個置換塩素をもつ(モノオルト体)

③ オルト位に2個置換塩素をもつ(ジオルト体)

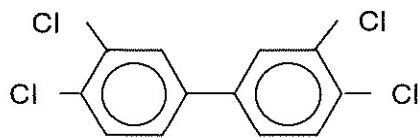
上記①~③で4塩化体以上の異性体の数種類は共平板状(コプラナー)の構造を示す有機塩素系芳香族物質である。

PCBs置換塩素の数や位置によって理論的に209種類の異性体が存在する。

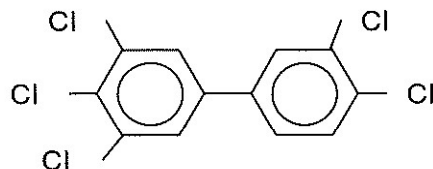
またこのPCBsには各異性体すべてにIUPAC番号がつけられている。

次頁にCo-PCBsの構造式を示す。

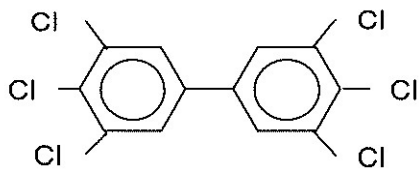
(このうちジオルト体の2つの異性体はダイオキシン類対策特別措置法には含まれていない。)



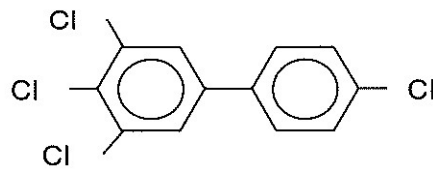
3,3',4,4'-TeCB (#77)



3,3',4,4',5-PeCB (#126)

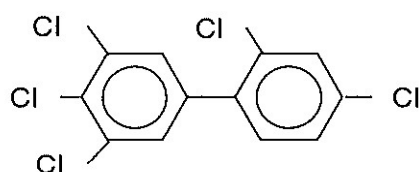


3,3',4,4',5,5'-HxCB (#169)

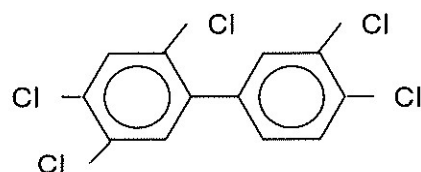


3,4,4',5-TeCB (#81)

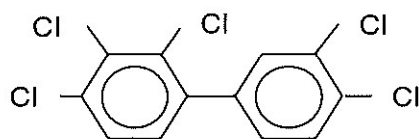
ノンオルト体



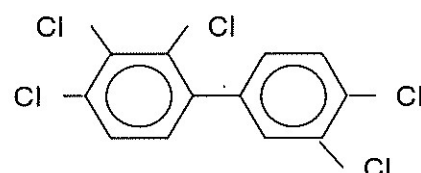
2',3,4,4',5-PeCB (#123)



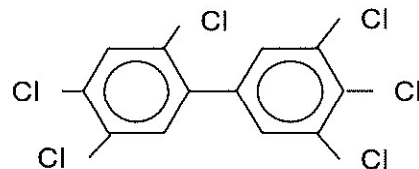
2,3',4,4',5-PeCB (#118)



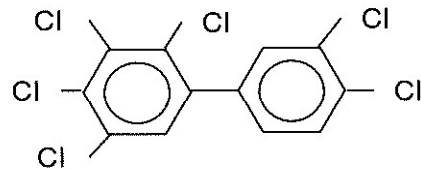
2,3,3',4,4'-PeCB (#105)



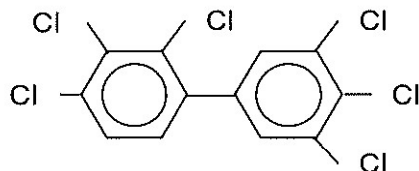
2,3,4,4',5-PeCB (#114)



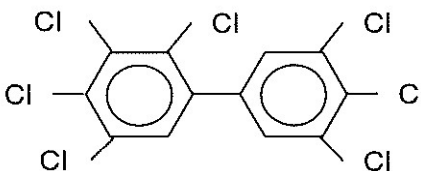
2,3',4,4',5,5'-HxCB (#167)



2,3,3',4,4',5-HxCB (#156)

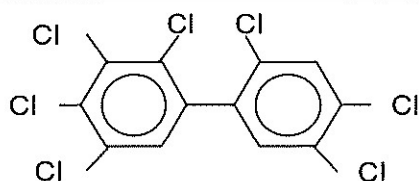


2,3,3',4,4',5'-HxCB (#157)

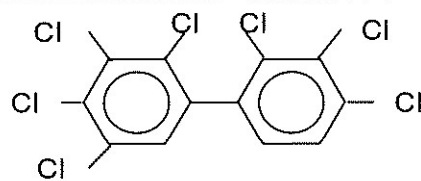


2,3,3',4,4',5,5'-HpCB (#189)

モノオルト体



2,2',3,4,4',5,5'-HpCB (#180)



2,2',3,3',4,4',5-HpCB (#170)

ジオルト体



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
作業状況写真 フレコンバッグ 全景



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
作業状況写真 フレコンバッグ 全景

余 白

件名
撮影日
撮影内容



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
採取試料 フレコンバッグNo. 1



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
採取試料 フレコンバッグNo. 2



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
採取試料 フレコンバッグNo. 3



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
採取試料 フレコンバッグNo. 4



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
採取試料 フレコンバッグNo. 5



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
採取試料 フレコンバッグNo. 6



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
採取試料 フレコンバッグNo. 7



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
採取試料 フレコンバッグNo. 8



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
採取試料 フレコンバッグNo. 9



件名
令和5年度 市有地地下埋設物調査業務委託
撮影日
令和5年8月2日
撮影内容
採取試料 フレコンバッグNo.10

余 白

件名
撮影日
撮影内容


余 白


件名
撮影日
撮影内容


PCB含有調查結果

PCB含有調査結果一覧

	種別	製造メーカー	型式	製造番号	製造年	総質量	数値 mg/kg	設置場所
①	単相変圧器	三菱電機	SF形	E170859	1981	235kg	49	3階電気室
②	三相変圧器	三菱電機	RA-T形	K195143	1996	505kg	N D	
③	単相変圧器	三菱電機	SF-T形	E170799	1981	330kg	0.54	
④	三相変圧器	三菱電機	RA-T形	E190647K	1981	600kg	1.7	
⑤	三相変圧器	三菱電機	RA-T形	E190979	1981	480kg	N D	
⑥	三相変圧器	三菱電機	RA-T形	E190648K	1981	600kg	1.8	
⑦	単相変圧器	三菱電機	SF-T形	E170820	1981	330kg	39	
⑧	単相変圧器	三菱電機	SF-T形	E170813	1981	330kg	39	
⑨	単相変圧器	三菱電機	SF-T形	E170807	1981	330kg	0.54	
⑩	進相コンデンサ用直列リアクトル	三菱電機	KR形	EM-4066	1981.07	160kg	N D	
⑪	高圧進相コンデンサ	三菱電機	KL-6形	NM83041	1981.07	30kg		
⑫	進相コンデンサ用直列リアクトル	三菱電機	KR形	EM-4064	1981.07	160kg	N D	
⑬	高圧進相コンデンサ	三菱電機	KL-6形	NM82999	1981.07	30kg		
⑭	進相コンデンサ用直列リアクトル	三菱電機	KR形	EM-4065	1981.07	160kg	N D	
⑮	高圧進相コンデンサ	三菱電機	KL-6形	NM83000	1981.07	30kg		
⑯	三相変圧器	三菱電機	RA-T形	H190199	1985	385kg	2.8	屋外東側 キュービクル
⑰	単相変圧器	三菱電機	SF形	K174620	1992	225kg	N D	
⑱	高圧進相コンデンサ	三菱電機	KL-8	QM05854	2000	15kg		
⑲	進相コンデンサ用直列リアクトル	三菱電機	KR-3	QN91905	2000	110kg	N D	屋外西側 キュービクル
⑳	単相変圧器	三菱電機	SF形	M370704G	2005	110kg	N D	
㉑	高圧進相コンデンサ	三菱電機	S H	AF662101KH5	1994	22kg		
㉒	モールド変圧器	三菱電機	C V - F P	F D 870204	1995	820kg		

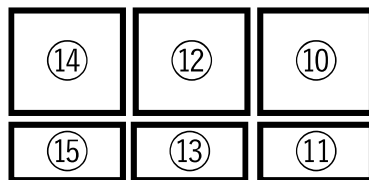
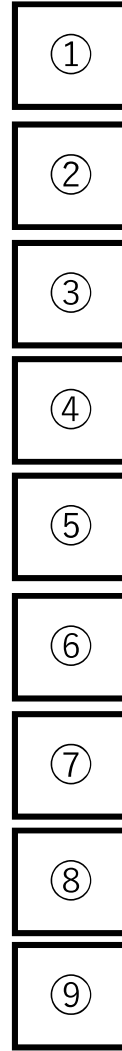
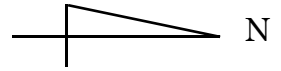
・・・0.5mg/kg以上

・・・電路に繋がれたコンデンサーで封じ切りのため調査不可

・・・絶縁油の使われていない変圧器

ND = 検出下限値未満 (検出下限値 = 0.15mg/kg)

3階電気室配置図



試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関

令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名	单相変圧器 製造者:三菱電機㈱ 型式:SF形 製造年:1981 製造番号:E170859						
件名	PCB含有検査業務委託						
試験概要	含有試験						
採取年月日	令和5年10月30日						
採取者	██████████						
採取点	旧公設地方卸売市場 3階電気室						
立会者	██████████						
天候	-	気温(°C)	-	水温(°C)	-	流量	-
外観	-	臭気	-	透視度	-		
試験項目	試験結果			試験方法			
ポリ塩化ビフェニル	49 (mg/kg)			絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※			
-以下余白-							

備考
検出下限値未満であった場合は「ND」と表示(検出下限値:0.15mg/kg)
絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環廃産発第040217005号)

※第3版(平成23年5月)
2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器(GC/ECD)法

計量管理者 ██████████

測定担当者 南

試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関

令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名	単相変圧器 製造者:三菱電機(株) 型式:SF-T形 製造年:1981 製造番号:E170799						
件名	PCB含有検査業務委託						
試験概要	含有試験						
採取年月日	令和5年10月30日						
採取者	[Redacted]						
採取点	旧公設地方卸売市場 3階電気室						
立会者	[Redacted]						
天候	-	気温(℃)	-	水温(℃)	-	流量	-
外観	-	臭気	-			透視度	-
試験項目		試験結果			試験方法		
ポリ塩化ビフェニル -以下余白-		0.54	(mg/kg)		絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※		
備考 検出下限値未満であった場合は「ND」と表示(検出下限値:0.15mg/kg) 絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環廃産発第040217005号) ※第3版(平成23年5月) 2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器(GC/ECD)法							
計量管理者	[Redacted]						
測定担当者	南						

試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関

令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名	三相変圧器 製造者:三菱電機(株) 型式:RA-T形 製造年:1981 製造番号:E190647K						
件名	PCB含有検査業務委託						
試験概要	含有試験						
採取年月日	令和5年10月30日						
採取者	[Redacted]						
採取点	旧公設地方卸売市場 3階電気室						
立会者	[Redacted]						
天候	－	気温(°C)	－	水温(°C)	－	流量	－
外観	－	臭気	－			透視度	－
試験項目	試験結果			試験方法			
ポリ塩化ビフェニル -以下余白-	1.7 (mg/kg)			絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※			

備考
 検出下限値未満であった場合は「ND」と表示（検出下限値:0.15mg/kg）
 絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環廃産発第040217005号)

※第3版(平成23年5月)
 2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器 (GC/ECD)法

計量管理者 [Redacted]
 測定担当者 南

試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関

令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名	三相変圧器 製造者:三菱電機(株) 型式:RA-T形 製造年:1981 製造番号:E190979						
件名	PCB含有検査業務委託						
試験概要	含有試験						
採取年月日	令和5年10月30日						
採取者	[Redacted]						
採取点	旧公設地方卸売市場 3階電気室						
立会者	[Redacted]						
天候	—	気温(℃)	—	水温(℃)	—	流量	—
外観	—	臭気	—			透視度	—
試験項目	試験結果			試験方法			
ポリ塩化ビフェニル	ND	(mg/kg)	絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※				
—以下余白—							

備考
検出下限値未満であった場合は「ND」と表示(検出下限値:0.15mg/kg)
絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環廃産発第040217005号)

※第3版(平成23年5月)
2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器(GC/ECD)法

計量管理者 [Redacted]

測定担当者 南

試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関

令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名	三相変圧器 製造者:三菱電機(株) 型式:RA-T形 製造年:1981 製造番号:E190648K						
件名	PCB含有検査業務委託						
試験概要	含有試験						
採取年月日	令和5年10月30日						
採取者	[REDACTED]						
採取点	旧公設地方卸売市場 3階電気室						
立会者	[REDACTED]						
天候	-	気温(°C)	-	水温(°C)	-	流量	-
外観	-	臭気	-			透視度	-
試験項目		試験結果			試験方法		
ポリ塩化ビフェニル		1.8 (mg/kg)			絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※		
-以下余白-							

備考
検出下限値未満であった場合は「ND」と表示(検出下限値:0.15mg/kg)
絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環産産発第040217005号)

※第3版(平成23年5月)
2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器(GC/ECD)法

計量管理者	[REDACTED]
測定担当者	南

試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名	単相変圧器 製造者:三菱電機(株) 型式:SF-T形 製造年:1981 製造番号:E170820						
件名	PCB含有検査業務委託						
試験概要	含有試験						
採取年月日	令和5年10月30日						
採取者	[REDACTED]						
採取点	旧公設地方卸売市場 3階電気室						
立会者	[REDACTED]						
天候	-	気温(°C)	-	水温(°C)	-	流量	-
外観	-	臭気	-	透視度	-		
試験項目	試験結果			試験方法			
ポリ塩化ビフェニル	39 (mg/kg)			絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※			
-以下余白-							
備考							
検出下限値未満であった場合は「ND」と表示(検出下限値:0.15mg/kg) 絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環廃産発第040217005号)							
※第3版(平成23年5月) 2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器(GC/ECD)法							
計量管理者	[REDACTED]						
測定担当者	南						

試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関

令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名	单相変圧器 製造者:三菱電機(株) 型式:SF-T形 製造年:1981 製造番号:E170813						
件名	PCB含有検査業務委託						
試験概要	含有試験						
採取年月日	令和5年10月30日						
採取者	[REDACTED]						
採取点	旧公設地方卸売市場 3階電気室						
立会者	[REDACTED]						
天候	－	気温(°C)	－	水温(°C)	－	流量	－
外観	－	臭気	－			透視度	－
試験項目	試験結果			試験方法			
ポリ塩化ビフェニル	39 (mg/kg)			絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※			
－以下余白－							
備考							
検出下限値未満であった場合は「ND」と表示(検出下限値:0.15mg/kg) 絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環廃産発第040217005号)							
※第3版(平成23年5月) 2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器(GC/ECD)法							
計量管理者	[REDACTED]						
測定担当者	南						

試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関

令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名	単相変圧器 製造者:三菱電機(株) 型式:SF T形 製造年:1981 製造番号:E170807							
件名	PCB含有検査業務委託							
試験概要	含有試験							
採取年月日	令和5年10月30日							
採取者	[Redacted]							
採取点	旧公設地方卸売市場 3階電気室							
立会者	[Redacted]							
天候	-	気温(°C)	-	水温(°C)	-	流量	-	
外観	-	臭気	-			透視度	-	
試験項目		試験結果			試験方法			
ポリ塩化ビフェニル		0.54 (mg/kg)			絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※			
-以下余白-								

備考
検出下限値未満であった場合は「ND」と表示 (検出下限値:0.15mg/kg)
絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環廃産発第040217005号)

※第3版(平成23年5月)
2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器(GC/ECD)法

計量管理者	[Redacted]
測定担当者	南

試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名	進相コンデンサ用直列リアクトル 製造者:三菱電機(株) 型式:KR形 製造年月:1981.7 製造番号:EM-4066						
件名	PCB含有検査業務委託						
試験概要	含有試験						
採取年月日	令和5年10月30日						
採取者	[REDACTED]						
採取点	旧公設地方卸売市場 3階電気室						
立会者	[REDACTED]						
天候	-	気温(℃)	-	水温(℃)	-	流量	-
外観	-	臭気	-			透視度	-
試験項目	試験結果			試験方法			
ポリ塩化ビフェニル	ND (mg/kg)			絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※			
-以下余白-							

備考

検出下限値未満であった場合は「ND」と表示(検出下限値:0.15mg/kg)
絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環廃産発第040217005号)

※第3版(平成23年5月)

2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器(GC/ECD)法

計量管理者

測定担当者

南

試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関

令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名		進相コンデンサ用直列リアクトル 製造者:三菱電機(株) 型式:KR形 製造年月:1981.7 製造番号:EM-4064							
件名		PCB含有検査業務委託							
試験概要		含有試験							
採取年月日		令和5年10月30日							
採取者		[Redacted]							
採取点		旧公設地方卸売市場 3階電気室							
立会者		[Redacted]							
天候	-	気温(°C)	-	水温(°C)	-	流量	-		
外観	-	臭気	-			透視度	-		
試験項目			試験結果			試験方法			
ポリ塩化ビフェニル			ND (mg/kg)			絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※			
-以下余白-									

備考
 検出下限値未満であった場合は「ND」と表示 (検出下限値:0.15mg/kg)
 絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環廃産発第040217005号)

※第3版(平成23年5月)
 2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器(GC/ECD)法

計量管理者	[Redacted]
測定担当者	南

試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関

令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名	単相変圧器 製造者:三菱電機(株) 型式:SF型 製造年:1992 製造番号:K174620						
件名	PCB含有検査業務委託						
試験概要	含有試験						
採取年月日	令和5年10月30日						
採取者	[Redacted]						
採取点	旧公設地方卸売市場 屋外東側キュービクル						
立会者	[Redacted]						
天候	-	気温(°C)	-	水温(°C)	-	流量	-
外観	-	臭気	-			透視度	-
試験項目	試験結果			試験方法			
ポリ塩化ビフェニル	ND (mg/kg)			絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※			
-以下余白-							
備考							
検出下限値未満であった場合は「ND」と表示 (検出下限値:0.15mg/kg) 絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環廃産発第040217005号)							
※第3版(平成23年5月)							
2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器(GC/ECD)法							
計量管理者	[Redacted]						
測定担当者	南						

試験報告書

伊勢崎市長 臂 泰雄 様

計量証明事業登録
計量証明事業登録
水道法20条水質検査機関令和5年10月30日にご依頼頂きました弊社採取試料の
試験結果を以下の通りご報告申し上げます。

試験完了日 令和 5年 11月 9日

試料名	単相変圧器 製造者:三菱電機(株) 型式:SF型 製造年:2005 製造番号:M370704G						
件名	PCB含有検査業務委託						
試験概要	含有試験						
採取年月日	令和5年10月30日						
採取者	[REDACTED]						
採取点	旧公設地方卸売市場 屋外西側キュービクル						
立会者	[REDACTED]						
天候	-	気温(°C)	-	水温(°C)	-	流量	-
外観	-	臭気	-	透視度	-		
試験項目	試験結果			試験方法			
ポリ塩化ビフェニル	ND (mg/kg)			絶縁油中の微量PCBに関する簡易測定法マニュアル※			
-以下余白-							
備考 検出下限値未満であった場合は「ND」と表示 (検出下限値:0.15mg/kg) 絶縁油中のPCB濃度が0.5mg/kg以下であるときは、PCB廃棄物に該当しない(環廃産発第040217005号) ※第3版(平成23年5月) 2.1.1 高濃度硫酸処理/シリカゲルカラム分画/キャピラリーガスクロマトグラフ/電子捕獲型検出器(GC/ECD)法							
計量管理者	[REDACTED]						
測定担当者	南						

土地賃貸借契約書
(三室町 6 2 0 0 番 2)



土地賃貸借契約書

賃貸人 伊勢崎市（以下「甲」という）と 賃借人 株式会社NTTドコモ（以下「乙」という）とは、以下の条項により土地賃貸借契約（以下「本契約」という）を締結する。

（賃貸借物件）

第1条 甲は乙に下記物件（以下「本物件」という）を賃貸し、乙は甲よりこれを賃借する。

記

所在地 (地番表示) 群馬県伊勢崎市三室町6200番2
地目 宅地
所有者 伊勢崎市
賃貸借部分 212.35㎡
(別紙図面朱線枠にて表示のとおり)

（使用目的）

第2条 乙は本物件を、乙の移動通信用基地局設備等（以下「設備」という）のために使用するものとし、その他の目的には使用しないものとする。

（設備の管理）

第3条 設備及びこれに付属する造作物は、乙の所有に属するものとし、その管理に関する責任及び権限は乙に属する。

（有効期間）

第4条 本契約の有効期間は、平成29年5月1日から平成39年3月31日までとする。なお、当該期間満了日の1年前までに甲乙いずれからも書面による異議の申出のない場合は、満了日の翌日から起算して2年間延長されるものとし、以後も同様とする。

(賃料)

第5条 本物件の賃料は、年額456,000円(月額金38,000円)也とし、乙は当該年度賃料を当該年度初頭に発行される納付書が発行された日から2か月以内に支払うものとする。但し、1か年に満たない場合の賃料はその年の月割計算とし、平成29年5月1日から平成30年3月31日までの賃料金418,000円也は、納付書が発行された日から2か月以内に支払うものとする。なお、金額に1円未満の端数があるときには切り捨てるものとする。

(賃料の改定)

第6条 甲及び乙は、前条の賃料が、本物件に対する租税その他の大幅な増減、又は本物件の価格の変動等により不相当となったと認めるときは、本契約の有効期間中であっても、相手方に対し賃料改定に関する協議を行うよう申し出ることができる。当該申出がなされた場合は、遅滞なく甲乙が協議を行ったうえ、相当な範囲で賃料を改定することができる。

(工事实施)

第7条 乙は設備の新設又は変更のため工事を実施するときは、予め工事概要、工事業者名等を甲に通知するものとする。なお、災害復旧処理等緊急止むを得なき場合に限り、当該通知を事後に行うことができる。

(通行路の提供)

第8条 甲は、乙又は乙の関係者が、本契約の有効期間中設備の保守・点検及び工事等で本物件へ出入りする場合、甲の所有地を無償で通行することを承諾する。

(契約の終了)

第9条 本契約の有効期間中、設備の建設に着手する前後を問わず、天災地変、事故その他の不可抗力により本物件を第2条の使用目的のために使用することが困難となったとき、又は近隣住民等の設備建設反対により設備の建設又は設備の継続的使用が困難となったと乙が判断したときは、乙は第11条を除き何らの負担なしに直ちに本契約を終了させることができる。

(契約の解除)

第10条 甲及び乙は、相手方に故意又は重大な過失により本契約に違反する行為がある場合、事前の通知又は催告その他何らの手続を経ないで、直ちに本契約を解除することができる。

(原状回復)

第11条 本契約が第9条により終了したとき、前条により解除されたとき、又は第4条の有効期間が満了したときは、乙は自己の負担において相当な期間内に本物件を原状に回復して返還するものとする。なお、甲が残置を認めた場合、乙は所有権を放棄して設備を残置することができる。

(損害賠償)

第12条 当事者の一方が、本契約に違反し、又は故意又は過失により相手方に対して損害を与えたときは、その賠償をなす義務を負う。

(権利関係等変更の通知)

第13条 甲及び乙は、本物件の形状、地目、権利関係（本物件に対する仮差押、差押、仮処分申立、担保権の設定・変更の事実を含む）その他本物件使用に関する重要な事項に変更があるときは、書面により相手方に通知するものとする。

(権利義務の承継)

第14条 甲は、本物件を第三者に譲渡若しくは転貸する場合、又は抵当権その他担保権を設定する場合は、乙に対し本物件の使用権を保証する。

(秘密保持)

第15条 甲及び乙は、本契約の履行に関連して知り得た相手方の営業上、技術上、その他業務上の秘密事項を第三者に開示、漏洩しないものとし、本契約終了後も同様とする。

(個人情報の取扱い)

第16条 乙は、本契約の履行に関連して取得した氏名、住所、連絡先、支払い先等の個人情報（以下「個人情報」という）を適切に取り扱うものとし、設備の建設・維持及び賃料の支払いその他本契約に関連する業務のために自ら利用することができる。

2 乙は、個人情報のうち氏名、住所、連絡先に限り、通信回線申込み手続き及び工事に伴う手続きのために電気通信事業者及び行政機関等に提供することができる。