

# 開発許可制度 様式集

(令和 7 年 4 月 1 日)

様式の根拠とその略した表示は以下のとおりです。

都市計画法施行規則

伊勢崎市開発行為等の規制に関する規則

伊勢崎市開発登録簿閲覧規則

省令

市規則

市閲覧規則

## 開発行為許可申請書

|                                                                                                         |                                                |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------|
| 都市計画法第29条第1項・第2項の規定により、<br>開発行為の許可を申請します。<br><br>年 月 日<br><br>（宛先）伊勢崎市長<br><br>許可申請者 住所<br>氏名<br>（電話番号） |                                                | ※ 手数料欄                         |
| 開発行為の概要                                                                                                 | 1 開発区域に含まれる地域の名称                               |                                |
|                                                                                                         | 2 開発区域の面積                                      | m <sup>2</sup>                 |
|                                                                                                         | 3 予定建築物等の用途                                    |                                |
|                                                                                                         | 4 工事施行者の住所氏名                                   |                                |
|                                                                                                         | 5 工事着手予定年月日                                    |                                |
|                                                                                                         | 6 工事完了予定年月日                                    |                                |
|                                                                                                         | 7 自己の居住の用に供するもの、<br>自己の業務の用に供するもの、<br>その他のものの別 |                                |
|                                                                                                         | 8 法第34条の該当号及び該当する理由                            |                                |
|                                                                                                         | 9 その他必要な事項                                     |                                |
| ※許可に付した条件                                                                                               |                                                |                                |
| ※建築指導課受付印欄                                                                                              |                                                | ※許可番号欄<br><br>年 月 日<br><br>第 号 |

- 備考 1 宅地造成及び特定盛土等規制法（昭和36年法律第191号）第10条第1項の宅地造成等  
 工事規制区域内においては、本許可を受けることにより、同法第12条第1項本文の宅地造成  
 に関する工事の許可が不要となります。
- 2 津波防災地域づくりに関する法律（平成23年法律第123号）第73条第1項の特定開発  
 行為は、本許可を受けることにより、同項の許可を受けたものとみなされます。
- 3 許可申請者又は工事施行者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表  
 者の氏名を記載すること。
- 4 ※印のある欄は記載しないこと。
- 5 「開発区域の面積」の欄は、平方メートルを単位（整数止め）として記載すること。
- 6 「法第34条の該当号及び該当する理由」の欄は、申請に係る開発行為が市街化調整区域内  
 において行われる場合に記載すること。
- 7 「その他必要な事項」の欄には、開発行為を行うことについて、農地法その他の法令による  
 許可、認可等を要する場合には、その手続きの状況を記載すること。

## 設 計 説 明 書

|                             |                 |                                                                                                                    |                |                |                |                 |                |                |
|-----------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|
| 設計の方針                       |                 |                                                                                                                    |                |                |                |                 |                |                |
| 工 区 計 画                     |                 | 工 区 名                                                                                                              | 工 区 面 積        | 着手予定年月日        |                | 完了予定年月日         |                |                |
|                             |                 |                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 年 月 日          |                | 年 月 日           |                |                |
| 開 現<br>発 況<br>区 域 内 の 土 地 の | 都 市 計 画         | 区 域 区 分                                                                                                            |                | 用 途 地 域        |                | そ の 他 の 地 域 地 区 |                |                |
|                             |                 | <input type="checkbox"/> 市街化区域<br><input type="checkbox"/> 市街化調整区域<br><input type="checkbox"/> 区域区分が定められていない都市計画区域 |                |                |                |                 |                |                |
|                             |                 |                                                                                                                    |                |                |                |                 |                |                |
|                             | 地 目 別 概 要       |                                                                                                                    | 宅 地            | 農 地            | 山 林            | 公 共 施 設 用 地     | そ の 他          | 合 計            |
|                             |                 | 面 積                                                                                                                | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |
|                             |                 | 比 率                                                                                                                | %              | %              | %              | %               | %              | 100%           |
|                             | 土 地 利 用 計 画     |                                                                                                                    |                | 宅 地 用 地        | 公 共 施 設 用 地    | 公 益 施 設 用 地     | そ の 他 用 地      | 合 計            |
| 面 積                         |                 |                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> |                |
| 比 率                         |                 |                                                                                                                    | %              | %              | %              | %               | 100%           |                |
| 街 区 の 設 定 計 画               | 街 区 数           | 街区                                                                                                                 | 最大街区面積         | m <sup>2</sup> | 街区最長延          | m               |                |                |
|                             | 最大区画面積          | m <sup>2</sup>                                                                                                     | 最小街区面積         | m <sup>2</sup> | 平均区画面積         | m <sup>2</sup>  |                |                |
|                             | 予定建築物名又は予定特定工作物 |                                                                                                                    |                |                | そ の 他          | 合 計             |                |                |
|                             | 区 画 数           |                                                                                                                    |                |                |                |                 |                |                |
| 公 共 施 設 の 整 備 計 画 概 要       |                 |                                                                                                                    | 道路用地           | 公園用地           | 排水施設用          | そ の 他           | 合 計            |                |
|                             |                 | 面 積                                                                                                                | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> |                |
|                             |                 | 比 率                                                                                                                | %              | %              | %              | %               | 100%           |                |
| 公 益 施 設 の 配 置 計 画 概 要       |                 | 施 設 名                                                                                                              |                |                |                | そ の 他           | 合 計            |                |
|                             |                 | 面 積                                                                                                                | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> |                |
|                             |                 | 比 率                                                                                                                | %              | %              | %              | %               | 100%           |                |

注 1 設計の方針欄は、当該開発行為の目的及び開発計画の設定に関して特に留意したこと等を記入すること。

2 公益施設の配置計画概要欄には、小学校、保育所、診療所及び日用品の店舗等を記入すること。

様式第1号付表1

従前の公共施設の管理者等一覧表

|                                                                                                                                                                                             |                         |                   |    |   |            | 従前の公共施設の有無     |           | 有 無  |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|----|---|------------|----------------|-----------|------|----|
| 従前の<br>公共施<br>設の名<br>称                                                                                                                                                                      | 新旧対<br>照図に<br>付した<br>番号 | 廃止付<br>替え拡<br>幅の別 | 概要 |   |            | 管理者名           | 同意<br>の有無 | 所有者名 | 摘要 |
|                                                                                                                                                                                             |                         |                   | 延  | 長 | 幅員<br>(管径) | 面積             |           |      |    |
|                                                                                                                                                                                             |                         |                   |    | m | m          | m <sup>2</sup> |           |      |    |
| <p>注 1 開発区域内にある従前の公共施設に関して記入すること。</p> <p>2 従前の公共施設の名称は、道路、公園等種別ごとに記入すること。</p> <p>3 同一物件に権利者が2人以上いる場合は、摘要欄にその旨記入すること。</p> <p>4 概要欄の道路の幅員については、有効幅員を記入し、道路の面積については、法部分等を含めた道路敷の面積を記入すること。</p> |                         |                   |    |   |            |                |           |      |    |

様式第1号付表2

新たに設置される公共施設の管理者等一覧表

|                                                                                                                                                                                                                                         |                     |     |             |                | 新設の公共施設の有無                |                     | 有 無 |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|-------------|----------------|---------------------------|---------------------|-----|--|
| 新設する<br>公共施設<br>の名称                                                                                                                                                                                                                     | 新旧対照<br>図に付し<br>た番号 | 概 要 |             |                | 管理する<br>こととな<br>る者の名<br>称 | 協議成立<br>又は協議<br>中の別 | 摘 要 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                         |                     | 延 長 | 幅 員<br>(管径) | 面 積            |                           |                     |     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                         |                     | m   | m           | m <sup>2</sup> |                           |                     |     |  |
| <p>注 1 開発区域内に新設する公共施設に関して記入すること。</p> <p>2 新設する公共施設の名称は、道路、公園等種別ごとに記入すること。</p> <p>3 同一物件に権利者が2人以上いる場合は、摘要欄にその旨記入すること。</p> <p>4 拡幅の場合は、従前の公共施設の番号及び幅員等を摘要欄に記入すること。</p> <p>5 概要欄の道路の幅員については、有効幅員を記入し、道路の面積については、法部分等を含めた道路敷の面積を記入すること。</p> |                     |     |             |                |                           |                     |     |  |

## 様式第1号付表3

## 付替えに係る公共施設の管理者等一覧表

|               |                             |           |                              |                             |                                                  |     |  |
|---------------|-----------------------------|-----------|------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------|-----|--|
|               |                             |           |                              | 付替えに係る公共施設の有無               |                                                  | 有 無 |  |
| 従 前 の 公 共 施 設 |                             |           | 付 替 え (新 設) に 係 る<br>公 共 施 設 |                             | 付 替 え 後 に<br>お け る 従 前<br>の 公 共 施 設<br>用 地 の 帰 属 | 摘 要 |  |
| 名 称           | 新 旧 対 照<br>図 に 付 し<br>た 番 号 | 土 所 有 地 者 | 名 称                          | 新 旧 対 照<br>図 に 付 し<br>た 番 号 |                                                  |     |  |
|               |                             |           |                              |                             |                                                  |     |  |

注 1 法第40条第1項の規定による公共施設の付替えをする場合に記入すること。

2 付替えに係る公共施設欄は、従前の公共施設に対応する公共施設の名称及び番号を記入すること。

## 設 計 概 要 書

|                                                                                                                                                                                                   |             |                     |                                                                                                                    |                |                |                |                |                      |                |                |                |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------------|----------------|----------------|----------------|--|
| 設計の方針                                                                                                                                                                                             |             |                     |                                                                                                                    |                |                |                |                |                      |                |                |                |  |
| 開発区域<br>内の土地の                                                                                                                                                                                     | 現況          | 都市計画                | 区域区分                                                                                                               |                |                | 用途地域           |                |                      | その他の地域地区       |                |                |  |
|                                                                                                                                                                                                   |             |                     | <input type="checkbox"/> 市街化区域<br><input type="checkbox"/> 市街化調整区域<br><input type="checkbox"/> 区域区分が定められていない都市計画区域 |                |                |                |                |                      |                |                |                |  |
|                                                                                                                                                                                                   |             |                     |                                                                                                                    |                |                |                |                |                      |                |                |                |  |
|                                                                                                                                                                                                   | 地目別の概要      |                     | 宅地                                                                                                                 | 農地             | 山地             | 森林             | 公共施設用地         | その他                  |                | 合計             |                |  |
|                                                                                                                                                                                                   |             | 面積                  | m <sup>2</sup>                                                                                                     | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>       |                | m <sup>2</sup> |                |  |
|                                                                                                                                                                                                   |             | 比率                  | %                                                                                                                  | %              | %              | %              | %              | %                    |                | 100%           |                |  |
| 土地利用計画                                                                                                                                                                                            |             | 宅地用地                | 公共施設用地                                                                                                             |                |                |                | その他の用地         | 合計                   |                |                |                |  |
|                                                                                                                                                                                                   |             |                     | 道路用地                                                                                                               | 排水施設用地         | その他の用地         | 小計             |                |                      |                |                |                |  |
|                                                                                                                                                                                                   |             |                     | 面積                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |                |                      | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |  |
|                                                                                                                                                                                                   | 比率          | %                   | %                                                                                                                  | %              | %              | %              | %              | 100%                 |                |                |                |  |
| 公 共 施 設 一 覧 表                                                                                                                                                                                     |             |                     |                                                                                                                    |                |                |                |                |                      |                |                |                |  |
| 従前<br>新設<br>の別                                                                                                                                                                                    | 公共施設<br>の名称 | 新旧対照<br>図に付した<br>番号 | 廃止付替<br>え拡張等<br>の別                                                                                                 | 概 要            |                |                | 管理者<br>の名称     | 同意又は<br>協議の<br>成立の有無 | 摘要             |                |                |  |
|                                                                                                                                                                                                   |             |                     |                                                                                                                    | 延長             | 幅員<br>(管径)     | 面積             |                |                      |                |                |                |  |
|                                                                                                                                                                                                   |             |                     |                                                                                                                    | m              | m              | m <sup>2</sup> |                |                      |                |                |                |  |
| 注 1 設計の方針の欄には、当該開発行為の目的、開発区域を工区に分けた場合における工区数、工区ごとの面積及び完了予定年月日、当該開発計画の設計に関して特に留意したこと等を記入すること。<br>2 公共施設の所有者と管理者が異なる場合は、摘要の欄に所有者の名称を記入すること。<br>3 概要の欄の道路の幅員については、有効幅員を記入し、道路の面積については、道路敷の面積を記入すること。 |             |                     |                                                                                                                    |                |                |                |                |                      |                |                |                |  |

開発行為の施行等の同意書

年 月 日

開発者住所

氏名

様

権利者住所

氏名

電話番号

私が権利を有する次の物件について開発行為及び開発行為に関する工事を行うことに同意します。

なお、当該物件が公共施設の用に供する土地となる場合があっても異議ありません。

| 物 件 の 種 類 | 所 在 及 び 番 地 | 面 積            | 権 利 の 種 別 | 摘 要 |
|-----------|-------------|----------------|-----------|-----|
|           |             | m <sup>2</sup> |           |     |

開 発 区 域 内 権 利 者 一 覧 表

| 物件の<br>種 類                                                                                                                                                                  | 所在及び地番 | 面 積<br>m <sup>2</sup> | 権 利 の<br>種 別 | 権利者の氏名 | 同意の有<br>無 | 摘 要 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------|--------------|--------|-----------|-----|
|                                                                                                                                                                             |        |                       |              |        |           |     |
| <p>注 1 物件の種類欄には、土地、建物等の種別を記入すること。</p> <p>2 権利の種別欄には、所有権、抵当権等の種別を記入すること。</p> <p>3 同意の有無欄には、その旨を記入し、協議中の場合は、その経過を示す説明書を添えること。</p> <p>4 同一物件に権利者が2人以上ある場合は、摘要欄にその旨を記入すること。</p> |        |                       |              |        |           |     |

## 資 金 計 画 書

### 1 収支計画

（単位：千円）

|                            | 科 目         | 金 額 |
|----------------------------|-------------|-----|
| 収<br><br><br><br>入         | 処 分 収 入     |     |
|                            | 宅 地 処 分 収 入 |     |
|                            | 補 助 負 担 金   |     |
|                            | 計           |     |
| 支<br><br><br><br><br><br>出 | 用 地 費       |     |
|                            | 工 事 費       |     |
|                            | 整地工事費       |     |
|                            | 道路工事費       |     |
|                            | 排水施設工事費     |     |
|                            | 給水施設工事費     |     |
|                            | 附 帯 工 事 費   |     |
|                            | 事 務 費       |     |
|                            | 借 入 金 利 息   |     |
|                            | 計           |     |

2 年度別資金計画

(単位：千円)

| 年 度     |                                                                  | 年度 | 年度 | 年度 | 計 |
|---------|------------------------------------------------------------------|----|----|----|---|
| 科 目     |                                                                  |    |    |    |   |
| 支<br>出  | 事業費<br>用地費<br>工事費<br>附帯工事費<br>事務費<br>借入金利息<br><br>借入償還金<br><br>計 |    |    |    |   |
|         |                                                                  |    |    |    |   |
| 収<br>入  | 自己資金<br>借入金<br><br>処分収入<br>宅地処分収入<br><br>補助負担金<br><br>計          |    |    |    |   |
|         |                                                                  |    |    |    |   |
| 借入金の借入先 |                                                                  |    |    |    |   |

## 様式第4号(第6条関係)

## 申請者の資力及び信用に関する申告書

|                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |        |        |                |                    |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|--------|----------------|--------------------|----------------|
| 年 月 日                                                                                                                                                                                                                                           |                  |        |        |                |                    |                |
| (宛先) 伊勢崎市長                                                                                                                                                                                                                                      |                  |        |        |                |                    |                |
| 許可申請者住所<br>氏名                                                                                                                                                                                                                                   |                  |        |        |                |                    |                |
| 次のとおり申告します。                                                                                                                                                                                                                                     |                  |        |        |                |                    |                |
| 設 立 年 月 日                                                                                                                                                                                                                                       | 年 月 日            |        | 資 本 金  | 千円             |                    |                |
| 法 令 に よ る 登 録 等                                                                                                                                                                                                                                 |                  |        |        |                |                    |                |
| 従 業 員 数                                                                                                                                                                                                                                         | 人(うち土木建築関係技術者 人) |        |        |                |                    |                |
| 前 年 度 事 業 量                                                                                                                                                                                                                                     | 千円               |        | 資産総額   | 千円             |                    |                |
| 前 年 度 納 税 額                                                                                                                                                                                                                                     | 法人税又は所得税         |        | 千円     | 事業税            | 千円                 |                |
| 主たる取引金融機関                                                                                                                                                                                                                                       |                  |        |        |                |                    |                |
| 工 事 監 理 者 住 所 氏 名                                                                                                                                                                                                                               |                  |        |        |                |                    |                |
| 役<br>員<br>略<br>歴                                                                                                                                                                                                                                | 職 名              | 氏 名    | 年 齢    | 在 社 年 数        | 資格、免許、学歴、その他       |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |        | 歳      | 年              |                    |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |        | 歳      | 年              |                    |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |        | 歳      | 年              |                    |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |        | 歳      | 年              |                    |                |
| 宅<br>地<br>造<br>成<br>経<br>歴                                                                                                                                                                                                                      | 工事名              | 工事施行者名 | 工事施行場所 | 面積             | 許 認 可<br>年 月 日 番 号 | 着 工、完 了<br>年 月 |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |        |        | m <sup>2</sup> | 年 月 日<br>第 号       | 年 月着工<br>年 月完了 |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |        |        | m <sup>2</sup> | 年 月 日<br>第 号       | 年 月着工<br>年 月完了 |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |        |        | m <sup>2</sup> | 年 月 日<br>第 号       | 年 月着工<br>年 月完了 |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |        |        | m <sup>2</sup> | 年 月 日<br>第 号       | 年 月着工<br>年 月完了 |
|                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |        |        | m <sup>2</sup> | 年 月 日<br>第 号       | 年 月着工<br>年 月完了 |
| <p>注 1 申請者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。</p> <p>2 法令による登録等については、宅地建物取引業法による免許、建築士法による建築士事務所登録、建設業法による建設業の許可等について記入すること。</p> <p>3 添付図書</p> <p>(1) 法人税又は所得税及び事業税の納税証明書</p> <p>(2) 法人の登記事項証明書(個人の場合は履歴書)</p> <p>(3) 財務諸表(直前事業年度のもの)</p> |                  |        |        |                |                    |                |

## 設計者の資格に関する申告書

|                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |       |        |                                                              |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------------------------------------------------------|--------------|
| 年 月 日                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |       |        |                                                              |              |
| (宛先) 伊勢崎市長                                                                                                                                                             |                                                                                                        |       |        |                                                              |              |
| 設計者住所<br>氏名                                                                                                                                                            |                                                                                                        |       |        |                                                              |              |
| 電話番号                                                                                                                                                                   |                                                                                                        |       |        |                                                              |              |
| 次のとおり申告します。                                                                                                                                                            |                                                                                                        |       |        |                                                              |              |
| 建築士法等による資格                                                                                                                                                             | 資 格 内 容                                                                                                |       |        | 取 得 年 月 日                                                    | 登録又は合格の番号    |
|                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> 1級建築士<br><input type="checkbox"/> 技術士( 部門)<br><input type="checkbox"/> その他( ) |       |        | 年 月 日                                                        |              |
| 学 歴                                                                                                                                                                    | 学校の名称                                                                                                  |       | 学部及び学科 | 所 在 地                                                        | 修業年限         |
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |       |        |                                                              |              |
| 実 務 経 歴                                                                                                                                                                | 勤 務 先                                                                                                  | 所 在 地 |        | 職 名                                                          | 在職期間(合計 年 月) |
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |       |        |                                                              | 年 月から 年 月まで  |
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |       |        |                                                              | 年 月から 年 月まで  |
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |       |        |                                                              | 年 月から 年 月まで  |
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |       |        |                                                              | 年 月から 年 月まで  |
| 設 計 経 歴                                                                                                                                                                | 事業主体                                                                                                   | 工事施行者 | 施行場所   | 面積                                                           | 許認可の番号及び年月日  |
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |       |        | m <sup>2</sup>                                               | 第 号 年 月 日    |
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |       |        | m <sup>2</sup>                                               | 第 号 年 月 日    |
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |       |        | m <sup>2</sup>                                               | 第 号 年 月 日    |
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |       |        | m <sup>2</sup>                                               | 第 号 年 月 日    |
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |       |        | m <sup>2</sup>                                               | 第 号 年 月 日    |
| 都市計画法施行規則第19条の当該資格                                                                                                                                                     |                                                                                                        |       |        | <input type="checkbox"/> 第1号<br><input type="checkbox"/> 第2号 | イロハニホヘト      |
| 注 1 設計者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。<br>2 学歴の欄には、設計者の資格に係りのある学歴を記入すること。<br>3 実務経歴及び設計経歴の欄には、宅地開発に関する経歴のみを記入すること。<br>4 都市計画法施行規則第19条に規定する資格を有することを証する書類を添えること。 |                                                                                                        |       |        |                                                              |              |

## 様式第5号(第6条関係)

|                                                                                                                                                                                             |         |          |         |       |              |     |                |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|---------|-------|--------------|-----|----------------|--|
| 工事施行者の能力に関する申告書                                                                                                                                                                             |         |          |         |       | 許可申請者<br>氏 名 |     |                |  |
| <div style="text-align: right;">年 月 日</div> (宛先) 伊勢崎市長<br><div style="text-align: right;">工事施行者住所<br/>氏名<br/>電話番号</div> 次のとおり申告します。                                                         |         |          |         |       |              |     |                |  |
| 設 立 年 月 日                                                                                                                                                                                   |         | 年 月 日    |         | 資 本 金 |              | 千 円 |                |  |
| 法 令 に よ る 登 録 等                                                                                                                                                                             |         |          |         |       |              |     |                |  |
| 従 業 員 数                                                                                                                                                                                     |         | 事 務      |         | 技 術   |              | 労 務 |                |  |
|                                                                                                                                                                                             |         | 人        |         | 人     |              | 人   |                |  |
| 前 年 度 納 税 額                                                                                                                                                                                 |         | 法人税又は所得税 |         | 千 円   |              | 事業税 |                |  |
| 主たる取引金融機関                                                                                                                                                                                   |         |          |         |       |              |     |                |  |
| 建設業法第26条による主任技術者住所及び氏名                                                                                                                                                                      |         |          |         |       |              |     |                |  |
| 技<br>術<br>者<br>略<br>歴                                                                                                                                                                       | 職 名     |          | 氏 名     |       | 年 齢          |     | 在 社 年 数        |  |
|                                                                                                                                                                                             |         |          |         |       | 歳            |     | 年              |  |
|                                                                                                                                                                                             |         |          |         |       | 歳            |     | 年              |  |
|                                                                                                                                                                                             |         |          |         |       | 歳            |     | 年              |  |
|                                                                                                                                                                                             |         |          |         |       | 歳            |     | 年              |  |
| 宅<br>地<br>造<br>成<br>工<br>事<br>等<br>施<br>行<br>経<br>歴                                                                                                                                         | 注 文 主 名 |          | 元請、下請の別 |       | 工 事 施 行 場 所  |     | 面 積            |  |
|                                                                                                                                                                                             |         |          |         |       |              |     | m <sup>2</sup> |  |
|                                                                                                                                                                                             |         |          |         |       |              |     | m <sup>2</sup> |  |
|                                                                                                                                                                                             |         |          |         |       |              |     | m <sup>2</sup> |  |
|                                                                                                                                                                                             |         |          |         |       |              |     | m <sup>2</sup> |  |
|                                                                                                                                                                                             |         |          |         |       |              |     | m <sup>2</sup> |  |
| 注 1 工事施行者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。<br>2 法令による登録等については、建設業法による建設業の許可、建築士法による建築士事務所登録等について記入すること。<br>3 添付書類<br>(1) 法人税又は所得税及び事業税の納税証明書<br>(2) 法人の登記事項証明書(個人の場合は履歴書)<br>(3) 事業経歴書 |         |          |         |       |              |     |                |  |

|               |       |  |
|---------------|-------|--|
| 開 発 許 可 済     |       |  |
| 許 可 番 号       | 第 号   |  |
| 許 可 年 月 日     | 年 月 日 |  |
| 許可を受けた者       | 住所    |  |
|               | 氏名    |  |
| 工事施行者         | 住所    |  |
|               | 氏名    |  |
| 施 行 地 域 の 名 称 |       |  |
| 工 事 施 行 面 積   |       |  |
| 工 事 期 間       |       |  |
| 現 場 管 理 者 名   |       |  |

↑ 30cm以上

45cm以上

↑ 120cm以上

地表

様式第11号(第11条関係)

工 事 着 手 届

|                       |                  |           |
|-----------------------|------------------|-----------|
| 年 月 日                 |                  |           |
| (宛先) 伊勢崎市長            |                  |           |
| 届出者住所<br>氏名<br>電話番号   |                  |           |
| 次のとおり工事を着手しました。       |                  |           |
| 開 発 許 可 年 月 日 及 び 番 号 |                  | 年 月 日 第 号 |
| 開発区域に含まれる地域の名称        |                  |           |
| 工 事 着 手 年 月 日         |                  | 年 月 日     |
| 工<br>事<br>監<br>理<br>者 | 住 所 及 び 氏 名      |           |
|                       | 連 絡 場 所          | 電話番号      |
|                       | 資 格、 免 許 等       |           |
| 主<br>任<br>技<br>術<br>者 | 住 所 及 び 氏 名      |           |
|                       | 連 絡 場 所          | 電話番号      |
|                       | 資 格、 免 許 等       |           |
| ※建築指導課受付印欄            | ※<br>処<br>理<br>欄 |           |

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 ※印の欄は、記載しないこと。

## 開発行為変更許可申請書

|                                                                                                                                                                                                           |                                                       |                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>都市計画法第35条の2第1項の規定により、開発行為の許可を申請します。</p> <p style="text-align: center;">年      月      日</p> <p style="text-align: center;">(宛先) 伊勢崎市長</p> <p style="text-align: center;">許可申請者 住所<br/>氏名<br/>(電話番号)</p> |                                                       | <p>※ 手数料欄</p>                                                                                                                |
| 開発行為の概要                                                                                                                                                                                                   | 1 開発区域に含まれる地域の名称                                      |                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                           | 2 開 発 区 域 の 面 積                                       | m <sup>2</sup>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                           | 3 予 定 建 築 物 等 の 用 途                                   |                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                           | 4 工 事 施 行 者 の 住 所 氏 名                                 |                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                           | 5 工 事 着 手 予 定 年 月 日                                   |                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                           | 6 工 事 完 了 予 定 年 月 日                                   |                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                           | 7 自己の居住の用に供するもの、<br>自己の業務の用に供するもの、<br>そ の 他 の も の の 別 |                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                           | 8 法第34条の該当号及び該当する理由                                   |                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                           | 9 そ の 他 必 要 な 事 項                                     |                                                                                                                              |
| 開発許可の番号                                                                                                                                                                                                   |                                                       | 年      月      日      第      号                                                                                                |
| 変更の理由                                                                                                                                                                                                     |                                                       |                                                                                                                              |
| ※変更の許可に付した条件                                                                                                                                                                                              |                                                       |                                                                                                                              |
| ※建築指導課受付印欄                                                                                                                                                                                                |                                                       | <p>※許 可 番 号 欄</p> <hr/> <p style="text-align: center;">年      月      日</p> <hr/> <p style="text-align: center;">第      号</p> |

- 備考 1 許可申請者又は工事施行者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 ※印のある欄は記載しないこと。
- 3 「開発区域の面積」の欄は、平方メートルを単位（整数止め）として記載すること。
- 4 「法第34条の該当号及び該当する理由」の欄は、申請に係る開発行為が市街化調整区域内において行われる場合に記載すること。
- 5 「その他必要な事項」の欄には、開発行為を行うことについて、農地法その他の法令による許可、認可等を要する場合には、その手続きの状況を記載すること。
- 6 開発行為の変更の概要（「その他必要な事項」を除く）は、変更前及び変更後の内容を対照（変更前を黒書き、変更後を赤書き）させて記載すること。

# 開発行為変更届出書

年 月 日

(宛先) 伊勢崎市長

届出者 住 所  
氏 名

都市計画法第35条の2第3項の規定に基づき、開発行為の変更について、下記により届け出ます。

## 記

1 変更に係る事項

2 変更の理由

3 開発許可の許可番号 年 月 日 第 号

備考 変更に係る事項は、変更前及び変更後の内容を対照（変更前を黒書き、変更後を赤書き）させて記載すること。

## 工事完了公告以前の建築等承認申請書

|                         |             |         |
|-------------------------|-------------|---------|
| 年 月 日                   |             |         |
| (宛先) 伊勢崎市長              |             |         |
| 承認申請者住所<br>氏名           |             |         |
| 次のとおり承認してください。          |             |         |
| 1 開発許可を受けた者の住所及び氏名      |             |         |
| 2 開発許可年月日及び番号           | 年 月 日 第 号   |         |
| 3 開発区域に含まれる地域の名称        |             |         |
| 4 工 事 の 進 行 現 況         |             |         |
| 5 建築又は建設しようとする土地の所在及び地番 |             |         |
| 6 建築又は建設しようとする土地の面積     |             |         |
| 7 建築物等の構造及び規模           |             |         |
| 8 建 築 物 等 の 用 途         |             |         |
| 9 承 認 申 請 の 理 由         |             |         |
| ※建築指導課受付印欄              | ※ 承 認 番 号 欄 | ※ 備 考 欄 |
|                         | 年 月 日       |         |
|                         | 第 号         |         |

注1 申請者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 ※印の欄は、記載しないこと。

開発行為に関する工事の廃止の届出書

年 月 日

（宛先）伊勢崎市長

届出者 住所  
氏名

都市計画法第38条の規定により、開発行為に関する工事  
（許可番号 年 月 日 第 号）を下記のとおり廃止しましたので届け出ま  
す。

記

- 1 開発行為に関する工事を  
廃止した年月日
- 2 開発行為に関する工事の  
廃止に係わる地域の名称
- 3 開発工事に関する工事の  
廃止に係わる地域の面積

開発許可を受けた地位の承継届出書

|                                        |                  |       |
|----------------------------------------|------------------|-------|
|                                        |                  | 年 月 日 |
| (宛先) 伊勢崎市長                             |                  |       |
| 届出者(承継人)住所<br>氏名                       |                  |       |
| 次のとおり開発許可を受けた地位を承継しました。                |                  |       |
| 1 開 発 許 可 を 受 け た<br>者 の 住 所 及 び 氏 名   |                  |       |
| 2 許 可 年 月 日 及 び 番 号                    | 年 月 日 第 号        |       |
| 3 許 可 に 係 る 土 地 の<br>表 示 又 は 地 域 の 名 称 |                  |       |
| 4 承 継 年 月 日                            |                  |       |
| 5 承 継 の 原 因                            |                  |       |
| ※建築指導課受付印欄                             | ※<br>処<br>理<br>欄 |       |

注1 届出者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 ※印のある欄は、記載しないこと。

開発許可を受けた地位の承継承認申請書

|                                      |            |       |
|--------------------------------------|------------|-------|
| 都市計画法第45条の規定による承認を受けたいので、次のとおり申請します。 |            |       |
| 年 月 日                                |            |       |
| (宛先) 伊勢崎市長                           |            |       |
| 申請者住所<br>氏名                          |            |       |
| 1 許可年月日及び番号                          | 年 月 日 第 号  |       |
| 2 自己の居住又は業務<br>の用に供するものか<br>否かの別     |            |       |
| 3 許可を受けた者の住<br>所及び氏名                 |            |       |
| 4 権 限 取 得 年 月 日                      | 年 月 日      |       |
| 5 権 限 取 得 の 原 因                      |            |       |
| ※建築指導課受付印欄                           | ※承 認 番 号 欄 | ※手数料欄 |
|                                      | 年 月 日      |       |
|                                      | 第 号        |       |

注1 申請者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 ※印の欄は、記載しないこと。

3 地位承継を証明する書類を添付すること。

2 ※印のある欄は記載しないこと。

開発登録簿の写し交付申請書

|                                                                                                      |       |       |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|
| <p>都市計画法第47条第5項の規定により、次のとおり開発登録簿の写しの交付を申請します。</p> <p>年 月 日</p> <p>(宛先) 伊勢崎市長</p> <p>申請者住所<br/>氏名</p> |       |       |       |
| 1 登 録 簿 番 号                                                                                          |       |       |       |
| 2 写 し の 必 要 部 数                                                                                      |       |       |       |
| 3 申 請 の 理 由<br>(写しの目的)                                                                               |       |       |       |
| ※処理欄                                                                                                 | 受付年月日 | 年 月 日 | ※手数料欄 |
|                                                                                                      | 交付年月日 | 年 月 日 |       |

注1 申請者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 ※印のある欄は、記載しないこと。



(裏)

建築物概要書

| 主要用途 |         | 建築面積           | 延べ面積           | 敷地面積           | 建ぺい率 |
|------|---------|----------------|----------------|----------------|------|
|      | 申請部分    | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |                |      |
|      | 申請以外の部分 | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |                |      |
|      | 計       | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | %    |

建築物棟別概要

| 棟<br>No. | 工事種別 | 構造 | 階数 | 建築面積           | 延べ面積           | 外壁仕上 | 最高の高さ |
|----------|------|----|----|----------------|----------------|------|-------|
|          |      |    |    | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |      | M     |
|          |      |    |    | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |      | M     |
|          |      |    |    | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |      | M     |
|          |      |    |    | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |      | M     |
|          |      |    |    | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |      | M     |
|          |      |    |    | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |      | M     |

|    |  |
|----|--|
| 備考 |  |
|----|--|

## 予定建築物等以外の建築等許可申請書

都市計画法第42条第1項ただし書の規定により、予定建築物等以外の建築等(新築・新設・改築・用途変更)の許可を申請します。

年 月 日

(宛先) 伊勢崎市長

許可申請者住所  
氏名

|                                                                                  |           |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|
| 1 開発許可年月日及び番号                                                                    | 年 月 日 第 号 |       |
| 2 工事完了公告年月日                                                                      | 年 月 日     |       |
| 3 当該土地の所在、地目、地番及び面積                                                              |           |       |
| 4 予定建築物等の用途                                                                      |           |       |
| 5 建築しようとする建築物又は新設しようとする特定工作物若しくは用途の変更後の建築物の用途                                    |           |       |
| 6 改築又は用途の変更をしようとする場合は、既存の建築物の用途                                                  |           |       |
| 7 建築しようとする建築物又は新設しようとする特定工作物若しくは用途の変更後の建築物が法第42条第1項ただし書の許可条件のいずれかに該当するかの記載及びその理由 |           |       |
| 8 その他必要な事項                                                                       |           |       |
| ※建築指導課受付印欄                                                                       | ※許可番号欄    | ※手数料欄 |
|                                                                                  | 年 月 日     |       |
|                                                                                  | 第 号       |       |

注1 申請者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 ※印のある欄は、記載しないこと。

開発行為又は建築に関する証明書交付申請書

|                                                                    |                                                                                                                    |                        |      |                |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------|----------------|--|
| 建築基準法第6条第1項の規定による確認を申請したいので、次のことについて都市計画法の規定に適合している旨の証明書の交付を申請します。 |                                                                                                                    |                        |      |                |  |
| 年 月 日                                                              |                                                                                                                    |                        |      |                |  |
| (宛先) 伊勢崎市長                                                         |                                                                                                                    |                        |      |                |  |
| 申請者住所<br>氏名<br>電話番号                                                |                                                                                                                    |                        |      |                |  |
| 敷地の所在及び地番                                                          |                                                                                                                    |                        |      |                |  |
| 都市計画                                                               | <input type="checkbox"/> 市街化区域<br><input type="checkbox"/> 市街化調整区域<br><input type="checkbox"/> 区域区分が定められていない都市計画区域 | 用途地域                   |      | その他の地域区        |  |
| 開発許可の年月日及び番号                                                       | 年 月 日 第 号( )<br>年 月 日 第 号( )<br>年 月 日 第 号( )                                                                       |                        |      |                |  |
| 都市計画法第41条による制限の内容                                                  |                                                                                                                    |                        |      |                |  |
| 建築計画の概要                                                            | 開発行為                                                                                                               | 有 無 ( m <sup>2</sup> ) |      |                |  |
|                                                                    | 用途                                                                                                                 |                        | 敷地面積 | m <sup>2</sup> |  |
|                                                                    | 工事の種別                                                                                                              |                        | 建築面積 | m <sup>2</sup> |  |
| その他必要事項                                                            |                                                                                                                    |                        |      |                |  |
| ※建築指導課受付印欄                                                         | ※交付番号欄                                                                                                             | ※備考欄                   |      |                |  |
|                                                                    | 年 月 日                                                                                                              |                        |      |                |  |
|                                                                    | 第 号                                                                                                                |                        |      |                |  |

注1 申請者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 ※印のある欄は、記載しないこと。

登 録 簿 閲 覧 申 込 書

|                                                                                                                      |                              |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--|
| <div>年    月    日</div> <div>(宛先) 伊勢崎市長</div> <div>住    所<br/>氏    名<br/>電話番号</div> <div>次のとおり、登録簿を閲覧させていただきます。</div> |                              |  |
| 1    開発許可を受けた者の住所氏名                                                                                                  |                              |  |
| 2    開発区域の位置                                                                                                         |                              |  |
| 3    閲 覧 時 間                                                                                                         | 時    分    から    時    分    まで |  |
| 4    閲 覧 目 的                                                                                                         |                              |  |
| ※建築指導課受付欄                                                                                                            | ※<br>備<br>考                  |  |
| 年    月    日                                                                                                          |                              |  |
| 第                    号                                                                                               |                              |  |

注    ※印のある欄は、記入しないこと。

# 公共施設工事完了届出書

年 月 日

(宛先) 伊勢崎市長

届出者 住所  
氏名

都市計画法第36条第1項の規定により、開発行為に関する工事  
(許可番号 年 月 日 第 号) が下記のとおり完了しましたので届け出ま  
す。

## 記

1 工 事 完 了 年 月 日 年 月 日

2 工事を完了した公共施設が存する開発区域  
又は工区に含まれる地域の名称

3 工 事 を 完 了 し た 公 共 施 設

|               |           |
|---------------|-----------|
| ※ 受 付 番 号     | 年 月 日 第 号 |
| ※ 検 査 年 月 日   | 年 月 日     |
| ※ 検 査 結 果     | 合 否       |
| ※ 検 査 済 証 番 号 | 年 月 日 第 号 |
| ※ 工事完了公告年月日   | 年 月 日     |

- 備 考
- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
  - 2 届出者の氏名（法人にあっては、その代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。
  - 3 ※印のある欄は記載しないこと。

# 建築物の新築、改築若しくは用途の変更

## 又は第一種特定工作物の新設許可申請書

|                                                                                              |                                                                                                              |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 都市計画法第43条第1項の規定により、<br>〔建築物〕の〔新築、改築、用途の変更、新設〕の許可を申請します。<br>年 月 日<br>（宛先）伊勢崎市長<br>許可申請者 住所 氏名 |                                                                                                              | ※手数料欄 |
| 1                                                                                            | 建築物を建築しようとする土地、用途の変更をしようとする建築物の存する土地又は第一種特定工作物を新築しようとする土地の所在、地番、地目及び面積                                       |       |
| 2                                                                                            | 建築しようとする建築物、用途の変更後の建築物又は新設しようとする第一種特定工作物の用途                                                                  |       |
| 3                                                                                            | 改築又は用途の変更をしようとする場合は、既存の建築物の用途                                                                                |       |
| 4                                                                                            | 建築しようとする建築物、用途の変更後の建築物又は建築しようとする第一種特定工作物が法第34条第1号から第10号まで又は令第36条第1項第3号ロからホのいずれかの建築物又は第一種特定工作物に該当するかの記載及びその理由 |       |
| 5                                                                                            | その他の必要な事項                                                                                                    |       |
| ※建築指導課受付印欄                                                                                   | ※許可番号欄                                                                                                       | ※備考欄  |
|                                                                                              | 年 月 日                                                                                                        |       |
|                                                                                              | 第 号                                                                                                          |       |

- 備考 1 許可申請者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 許可申請者の氏名（法人にあっては、その代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。
- 3 ※印のある欄は記載しないこと。
- 4 「その他必要な事項」の欄には、建築物の新築、改築若しくは用途の変更又は第一種特定工作物の新築をすることについて他の法令による許可、認可等を要する場合には、その手続きの状況を記載すること。

## 開発許可等申請書の取下げ届出書

年 月 日

(宛先) 伊勢崎市長

届出者 住所  
氏名  
(電話番号)

年 月 日申請の都市計画法第 条第 項の規定による 申請書  
は、次の理由により取り下げたいので届け出ます。

|                                                |  |                      |  |
|------------------------------------------------|--|----------------------|--|
| 申 請 者 住 所 及 び 氏 名                              |  |                      |  |
| 開発区域に含まれる地域の名称<br>(建築物の存する土地の所在)               |  |                      |  |
| 取 下 げ 理 由                                      |  |                      |  |
| ※建築指導課受付欄                                      |  | 備 考                  |  |
|                                                |  |                      |  |
| (処分庁記載欄)<br><br>第 号<br><br>上記届出は、 年 月 日受理しました。 |  | 受理したときの加除訂正は次のとおりである |  |
|                                                |  | 欄 別                  |  |
|                                                |  | 届出者住所氏名              |  |
|                                                |  | 申請者住所氏名              |  |
|                                                |  | 地 域 の 名 称            |  |
|                                                |  | 取 下 げ 理 由            |  |

注 ※印のある欄は、記載しないこと。