

東都市計画公園の変更（伊勢崎市決定）

都市計画公園中 3・3・3 号南小学校区近隣公園を次のように変更する。

種別	名 称		位 置	面積	備 考
	番号	公園名			
近隣	3・3・3	南小学校区 近隣公園	伊勢崎市三室町	約 1.5 ha	

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

本公園は、本市の東中部地域に位置し、居住する住民の憩いとうるおい、健康増進の場として、近隣公園に位置付けられた。

当初計画では、下水道事業(雨水)により設置される雨水調整池を公園区域に含め一体的に整備する計画であったが、近年の豪雨時等における公園利用者の安全性の確保を図らなければならないことから、公園と雨水調整池を分けて整備することとして、区域を変更するものである。

東都市計画公園の変更（伊勢崎市決定）

（変更前）

種別	名 称		位 置	面積	備 考
	番号	公園名			
近隣	3・3・3	南小学校区 近隣公園	伊勢崎市三室町	約2.5ha	

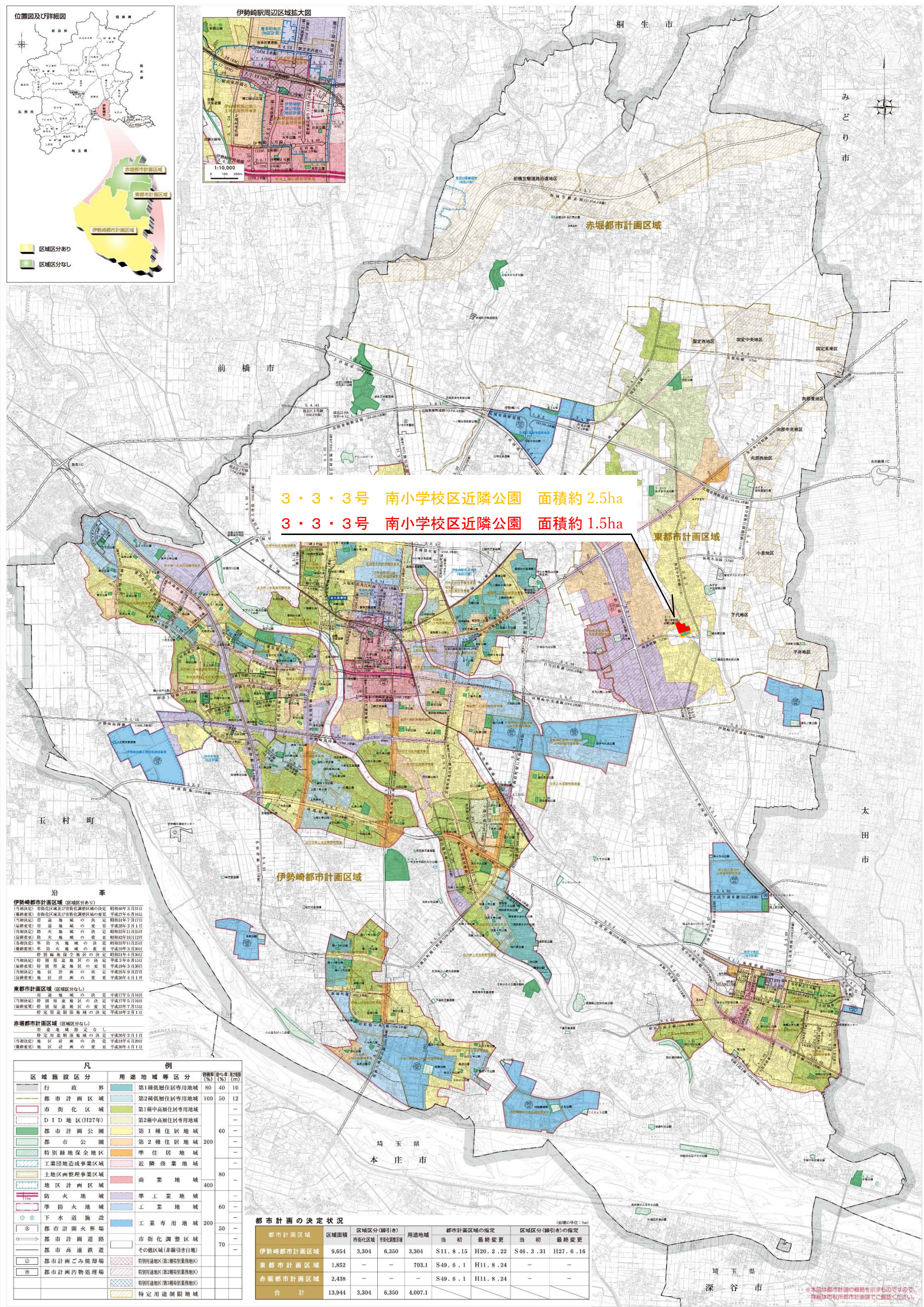
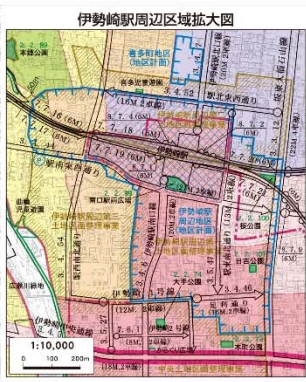
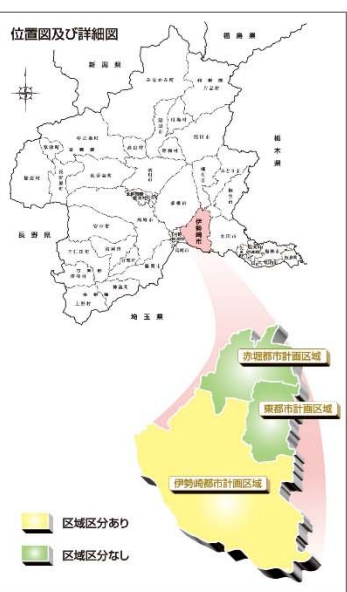
（変更後）

種別	名 称		位 置	面積	備 考
	番号	公園名			
近隣	3・3・3	南小学校区 近隣公園	伊勢崎市三室町	約1.5ha	

伊勢崎市都市計画図

1:20,000

平成三十一年三月



3・3・3号 南小学校区近隣公園 面積約 2.5ha
3・3・3号 南小学校区近隣公園 面積約 1.5ha

沿革

伊勢崎都市計画区域 (区域区分あり)

- (有期決定) 市街化区域及び市街化調整区域の決定 昭和6年3月31日
- (最終決定) 市街化区域及び市街化調整区域の変更 平成27年6月16日
- (有期決定) 市街化区域の決定 昭和13年7月17日
- (最終決定) 市街化区域の変更 平成28年3月1日
- (有期決定) 防火地域の決定 昭和13年11月5日
- (最終決定) 防火地域の変更 昭和42年10月12日
- (有期決定) 準防火地域の決定 昭和33年11月25日
- (最終決定) 準防火地域の変更 平成19年2月1日
- (有期決定) 特別用途地区の決定 昭和15年4月30日
- (最終決定) 特別用途地区の変更 平成3年6月13日
- (有期決定) 特別用途地区の変更 平成17年5月16日
- (最終決定) 特別用途地区の変更 平成25年7月15日
- (有期決定) 地区計画の決定 平成25年9月22日
- (最終決定) 地区計画の変更 平成30年4月1日

東都市計画区域 (区域区分なし)

- (有期決定) 用途地域の決定 平成17年5月16日
- (最終決定) 特別用途地区の決定 平成17年5月16日
- (有期決定) 特別用途地区の変更 平成25年7月15日
- (最終決定) 特別用途地区の変更 平成25年7月15日

赤堀都市計画区域 (区域区分なし)

- (有期決定) 用途地域の決定 平成20年2月1日
- (最終決定) 特別用途地区の決定 平成20年2月1日
- (有期決定) 地区計画の決定 平成24年6月29日
- (最終決定) 地区計画の変更 平成30年4月1日

凡 例		区域区分	用途地域等区分	道路幅員 (m)	道路等級 (%)
—	行政境界	—	第1種低層住居専用地域	80	40
—	都市計画区域境界	—	第2種低層住居専用地域	100	50
—	市街化区域	—	第1種中高層住居専用地域	—	—
—	D I D 地区 (H27年)	—	第2種中高層住居専用地域	—	—
—	都市計画公園	—	第1種住居地域	60	—
—	都市公園	—	第2種住居地域	200	—
—	特別緑地保全地区	—	準住居地域	—	—
—	工業団地造成事業区域	—	近隣商業地域	—	—
—	土地区画整理事業区域	—	商業地域	80	—
—	地区計画区域	—	準工業地域	400	—
—	防火地域	—	工業地域	60	—
—	準防火地域	—	工業専用地域	200	50
—	下水道施設	—	市街化調整区域	70	—
—	都市計画火葬場	—	その他地区 (非線引き白地)	—	—
—	都市計画道路	—	特別用途地区 (第1種特別用途地区)	—	—
—	都市計画道路	—	特別用途地区 (第2種特別用途地区)	—	—
—	都市計画ごみ焼却場	—	特別用途地区 (第3種特別用途地区)	—	—
—	都市計画汚物処理場	—	特定用途制限地域	—	—

都市計画区域	区域面積	区域区分 (線引き)		用途地域	都市計画区域の指定		区域区分 (線引き)の指定	
		市街化区域	市街化調整区域		当初	最終変更	当初	最終変更
伊勢崎都市計画区域	9,654	3,304	6,350	3,304	S11.8.15	H20.2.22	S46.3.31	H27.6.16
東都市計画区域	1,852	—	—	703.1	S49.6.1	H11.8.24	—	—
赤堀都市計画区域	2,438	—	—	—	S49.6.1	H11.8.24	—	—
合計	13,944	3,304	6,350	4,007.1	—	—	—	—

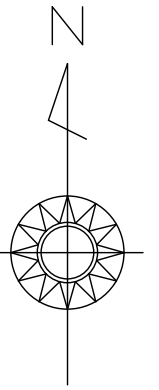
伊勢崎市役所

※本図は都市計画の概略を示すものであり、詳細は市都市計画課でご確認ください。

1:20,000

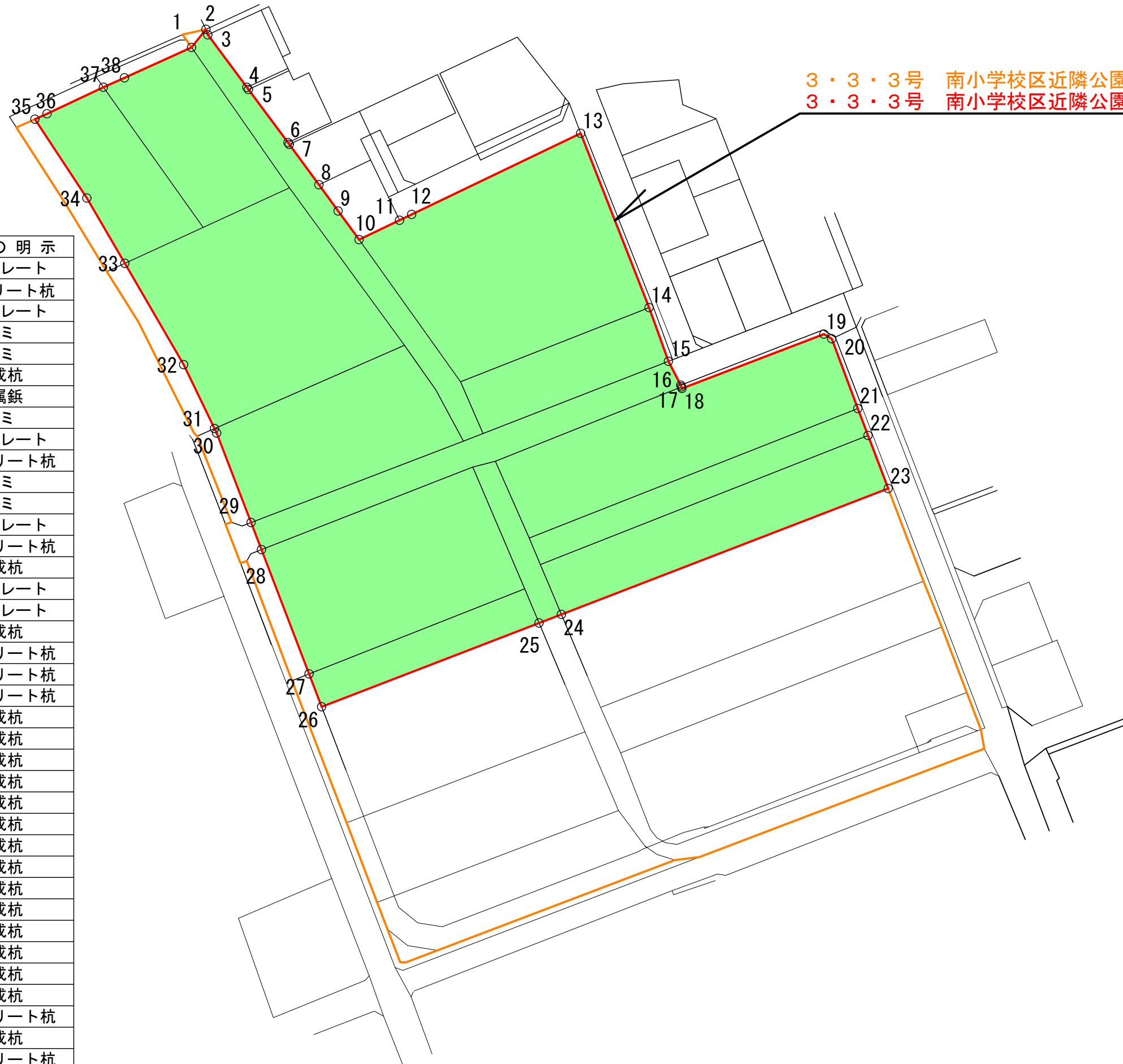
計 画 図

3・3・3号 南小学校区近隣公園 面積約2.5ha
 3・3・3号 南小学校区近隣公園 面積約1.5ha



S=1/1000

番号	境界の明示
1	金属プレート
2	コンクリート杭
3	金属プレート
4	刻ミ
5	刻ミ
6	合成杭
7	金属鉋
8	刻ミ
9	金属プレート
10	コンクリート杭
11	刻ミ
12	刻ミ
13	金属プレート
14	コンクリート杭
15	合成杭
16	金属プレート
17	金属プレート
18	合成杭
19	コンクリート杭
20	コンクリート杭
21	コンクリート杭
22	合成杭
23	合成杭
24	合成杭
25	合成杭
26	合成杭
27	合成杭
28	合成杭
29	合成杭
30	合成杭
31	合成杭
32	合成杭
33	合成杭
34	合成杭
35	合成杭
36	コンクリート杭
37	合成杭
38	コンクリート杭



番号	区域境界名称
1~2	水路界
2~3	水路界
3~4	民有地との境界
4~5	民有地との境界
5~6	民有地との境界
6~7	民有地との境界
7~8	民有地との境界
8~9	民有地との境界
9~10	民有地との境界
10~11	民有地との境界
11~12	道路界
12~13	道路界
13~14	水路界
14~15	水路界
15~16	道路界
16~17	水路界
17~18	水路界
18~19	水路界
19~20	水路界
20~21	水路界
21~22	水路界
22~23	水路界
23~24	調整池との境界
24~25	調整池との境界
25~26	調整池との境界
26~27	水路界
27~28	水路界
28~29	道路界
29~30	水路界
30~31	水路界
31~32	水路界
32~33	水路界
33~34	水路界
34~35	水路界
35~36	道路界
36~37	道路界
37~38	道路界
38~1	道路界