

中心市街地整備事務所からのお知らせ

令和3年6月

★地元説明会について

【説明会中止のお知らせ】

毎年6月頃に開催しております、駅周辺第一/第二
土地区画整理事業の進捗及び工事説明等の地元説
明会につきましては、新型コロナウイルスの影響を考
慮し、**中止**とさせていただきます。

なお、今年度の工事予定箇所については、2ペー
ジに第一地区、3ページに第二地区を記載してお
ります。また、第一地区では事業の進捗に伴う計
画変更を予定しています。2ページ「事業計画変
更予定」を併せてご確認をお願いします。

事務所からのお知らせの内容等で不明な点があ
りましたら、下記連絡先までお問合せをお願い
します。



■伊勢崎駅周辺のまちづくりに関するお問合せ
事業の内容等について、お気軽にお問合せください。

■伊勢崎市ホームページ内もご覧ください

<https://www.city.isesaki.lg.jp>

(『産業・ビジネス』→『都市計画・建築』→『中心市街地』)

【お問合せ先】

伊勢崎市 都市計画部 中心市街地整備事務所
市街地整備課
都市開発課

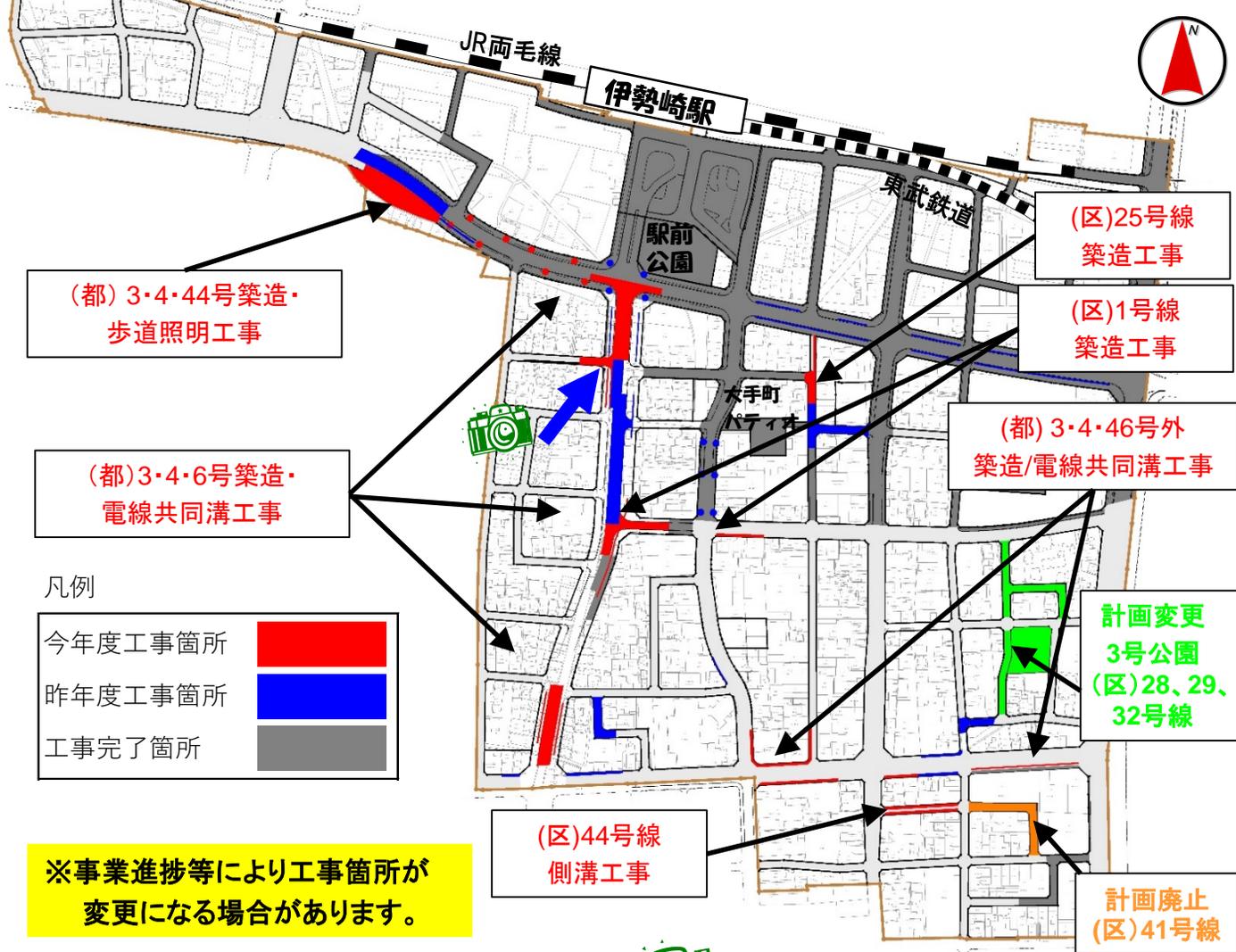
〒372-0048 伊勢崎市大手町16-5

TEL 0270-21-7490

FAX 0270-21-7492

★今年度の工事予定箇所について

■伊勢崎駅周辺第一地区



※事業進捗等により工事箇所が変更になる場合があります。

- 【事業計画変更予定】**
- ◀計画変更▶
- 区画道路の線形変更に伴う公園の形状変更(3号公園:日吉公園(面積の変更はありません))
 - 区画道路の線形変更(区道28・29・32号線)
- ◀計画廃止▶
- 計画変更により廃止する区画道路(区道41号線)ほか

凡例

計画変更箇所	
計画廃止箇所	



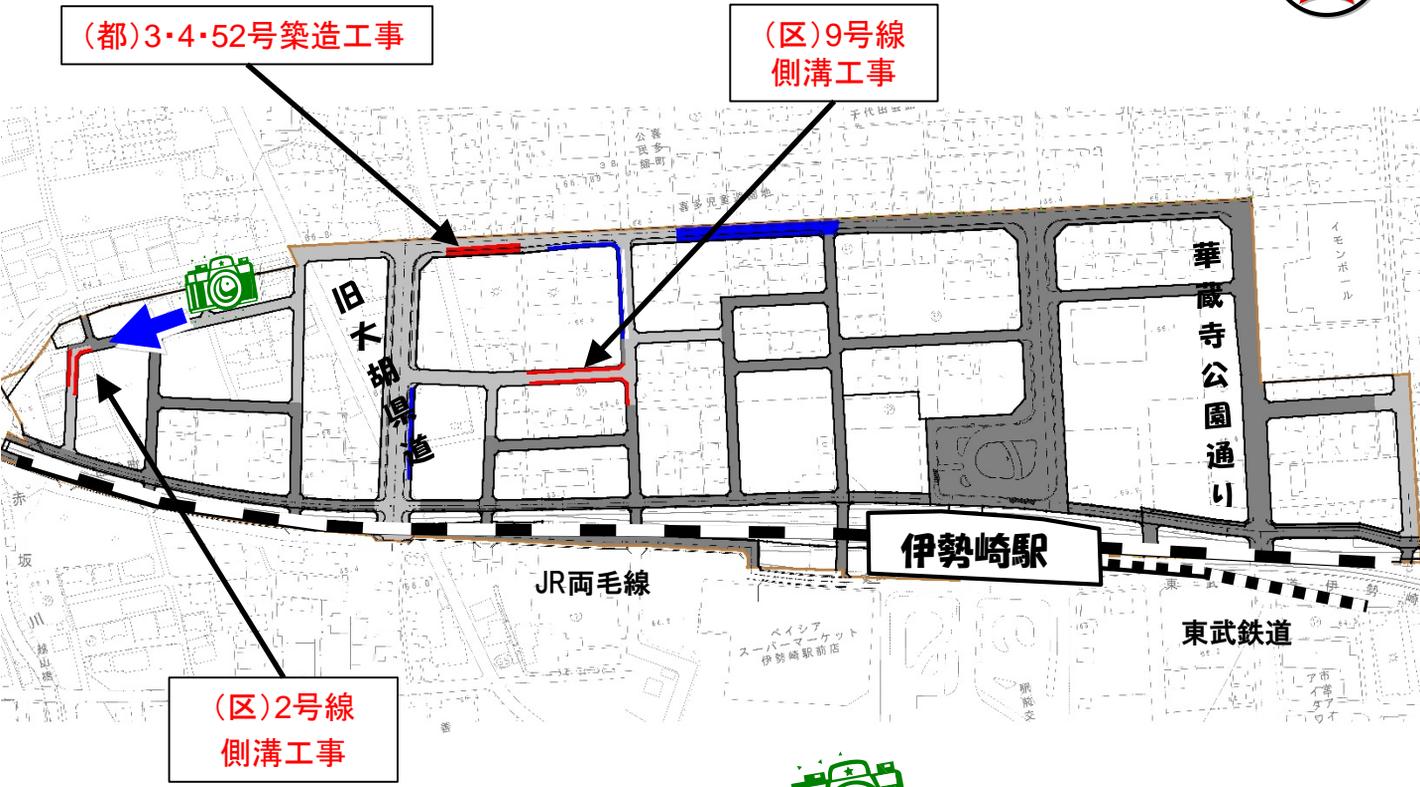
(都) 3・4・6号

伊勢崎駅一般ロータリー入口付近の道路工事を行います。



★今年度の工事予定箇所について

■伊勢崎駅周辺第二地区



(区)2号線

駅北西地区の生活道路の整備を行います。

凡例

今年度工事箇所	
昨年度工事箇所	
工事完了箇所	

※事業進捗等により工事箇所が変更になる場合があります。



※ 駅周辺は、現在工事中の場所が多くあり、地区内の通行や駅をご利用の際に、ご迷惑をおかけしておりますが、ご理解とご協力をお願いいたします。

★伊勢崎の四季・まちなか賑わい創出事業等

◆開催予定◆

【8月上旬～8月下旬】

【10月下旬】

【11月下旬～1月中旬】

【4年2月中旬～3月下旬】

まちなか子ども絵画展

まちなか高校生フェスタ

まちなかイルミネーション

まちなか華フェスタ

※新型コロナウイルス感染拡大防止のため、今後の状況により開催中止となる場合があります。



まちなか子ども絵画展



まちなか高校生フェスタ



まちなかイルミネーション



まちなか華フェスタ

★伊勢崎駅周辺地区のまちづくりルール（地区計画）について

■伊勢崎駅周辺地区全域に店舗型風俗営業施設の建築が制限されます。

① 駅南口西街区地区

② 駅南口東街区地区

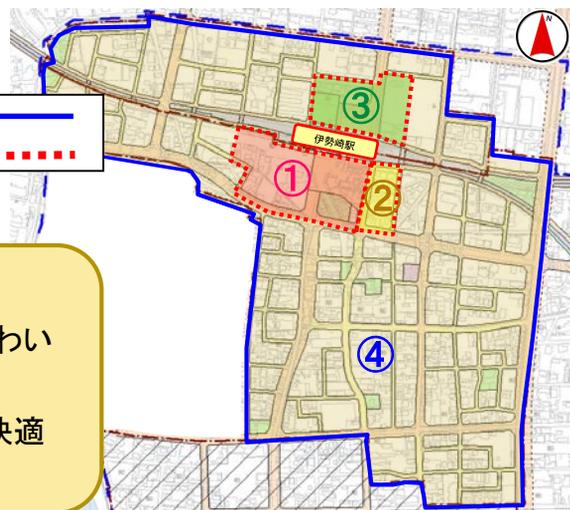
③ 駅北口駅前広場地区

④ 駅周辺地区(新)

商店街の再生や居住環境の維持向上を目指し、にぎわいの拠点を形成する。

また、土地の有効利用と居住環境が調和した安全で快適な住宅地を形成し、まちなか居住の促進を図る。

地区計画の区域 ————
地区整備計画の区域 - - - - -



■今後のスケジュール（地区計画が決定するまでの流れと時期）

令和3年6月21日～7月5日

地区整備計画の案の縦覧・意見書の提出



令和3年7月(予定)

都市計画審議会に付議



令和3年12月

都市計画決定

地域の目標実現に向けてまちづくりを推進

令和3年3月に書面で地元説明会を開催し、原案どおりに進めることになりました。
地区整備計画の原案は、都市計画として決定するための手続きを行い、令和3年12月に決定され、地区整備計画に基づく建築物等の制限に関する条例も、同月に施行される予定です。