

農地法第18条第6項の規定による通知書

令和〇〇年 〇月 〇日

伊勢崎市農業委員会長 様

通知者（賃貸人氏名）伊農委太郎

太郎

（賃借人氏名）伊勢崎花子

花子

下記土地について賃貸借の「合意解約」をしたので農地法第18条第6項の規定により通知します。

賃貸借の当事者の住所および氏名							
当事者の別	氏名（名称）		住所又は所在地				
賃貸人	伊農委太郎		伊勢崎市〇〇町456番地				
賃借人	伊勢崎花子		伊勢崎市〇〇町123番地				
土地の表示、面積、利用状況等							
土地の所在 大字	字	地番	地目		面積 ㎡	土地利用区分	備考
			台帳	現況			
〇〇町		789	畑	畑	1,500	農	
以下	余白						
農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細							
賃貸人が定年を迎え、農業経営を開始するため							
具体的に記入してください							
賃貸借契約の内容							
別紙賃貸借契約書写のとおり 契約書がない場合は右の各欄に記入すること	賃貸借契約した日	契約の期間	賃借料				
	〇〇年〇月〇日	〇〇年〇月〇日 から 〇〇年〇月〇日	5,000 円				
賃貸借の「解約の申し入れ」「更新拒絶の通知」 合意解約の合意が成立した日 (該当用語を○で囲む)	令和〇〇年〇月〇日	当事者の解約前における経営耕地面積	賃貸人	a			
			賃借人	a			
賃貸借の合意による解約をした日	令和〇〇年〇月〇日	賃貸借の解約に伴い支払う給付の有無その内容	有	無			
			内容				
土地の引渡の時期	令和〇〇年〇月〇日						
その他参考となるべき事項							

・農振法農用地区域のものは「農」と記入してください。
・市街化区域内のものは「市」と記入してください

土地を借りている人と貸している人の経営耕作面積を記入してください。不明な場合は空欄で結構です

「有」「無」の何れかに○をつけ、「有」ならば解約に伴って支払う給付について（金額など）記入して下さい

- (注) 1. 賃貸借契約内容欄については、賃貸借契約書写しを添付する場合
2. 合意契約の場合にあつては、「合意解約の合意が成立した日」及び「賃貸借の合意による解約をした日」双方を記入すること。
3. 土地利用区分欄は、農振法農用地区域内のものは「農」市街化区域内のものは「市」と記入すること。
4. この通知書は、賃貸借の解約の申し入れ、合意解約、または更新拒絶の通知をした日の翌日から起算して30日以内に提出すること。